

પોતાનું ઘર

એક સુખની અનુભુતી કરાવે છે...



EARTH ORCHID

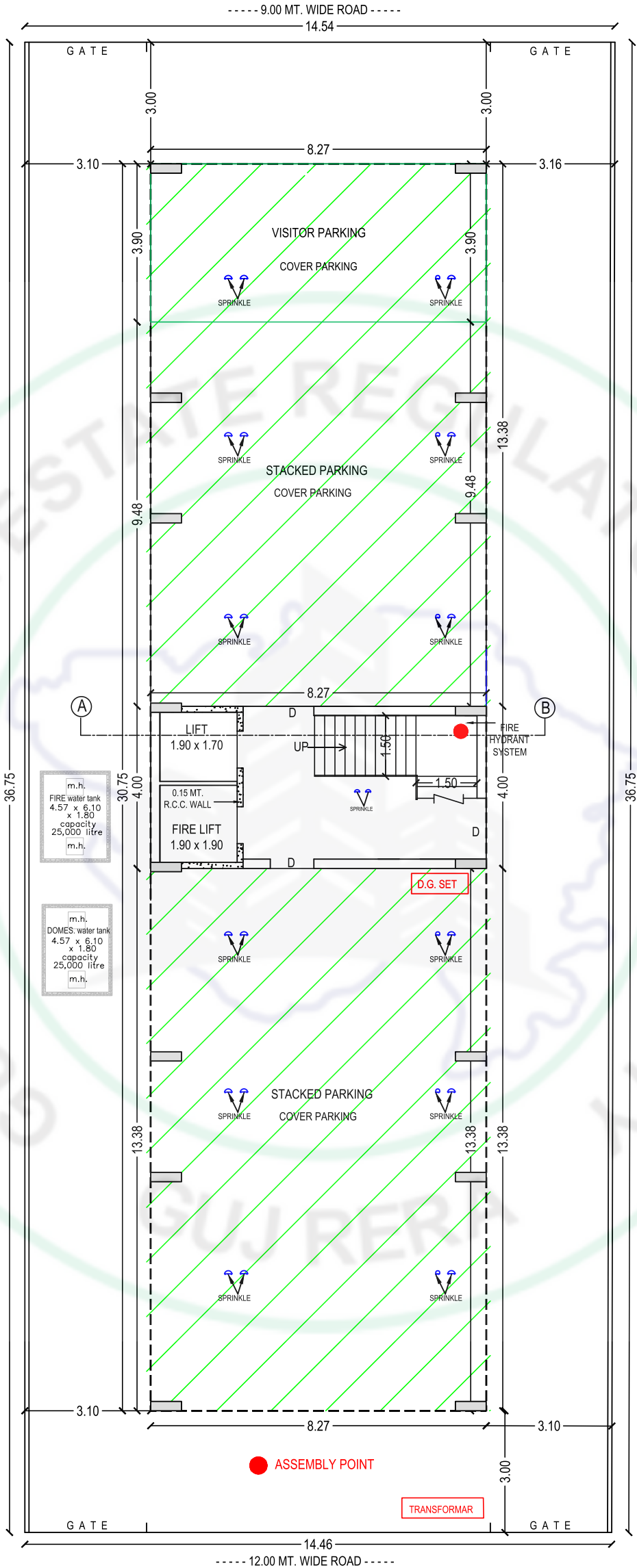
જીવનનું મંગલમય મુકામ...

02

3 BHK
PREMIUM
FLATS



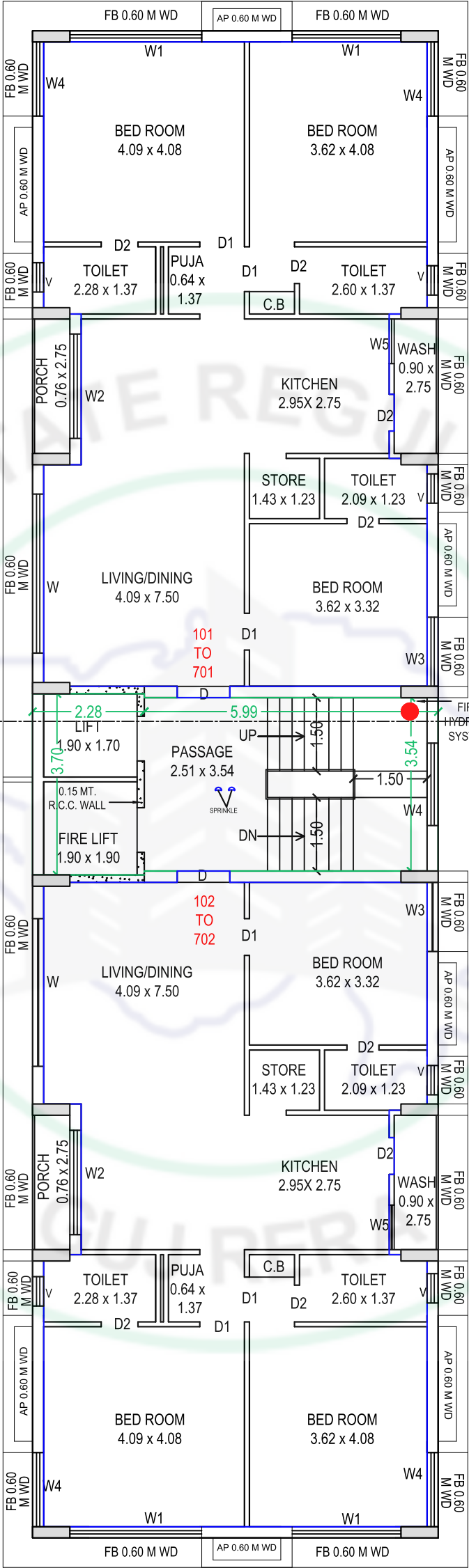
EARTH ORCHID



GROUND FLOOR PLAN

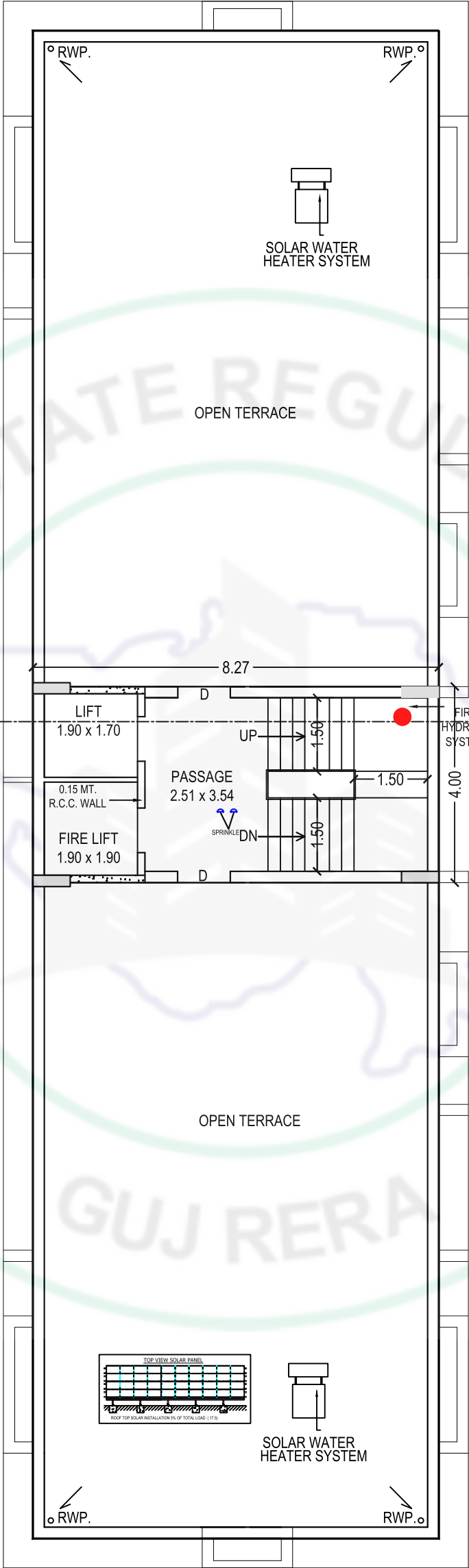
SCALE 1:100





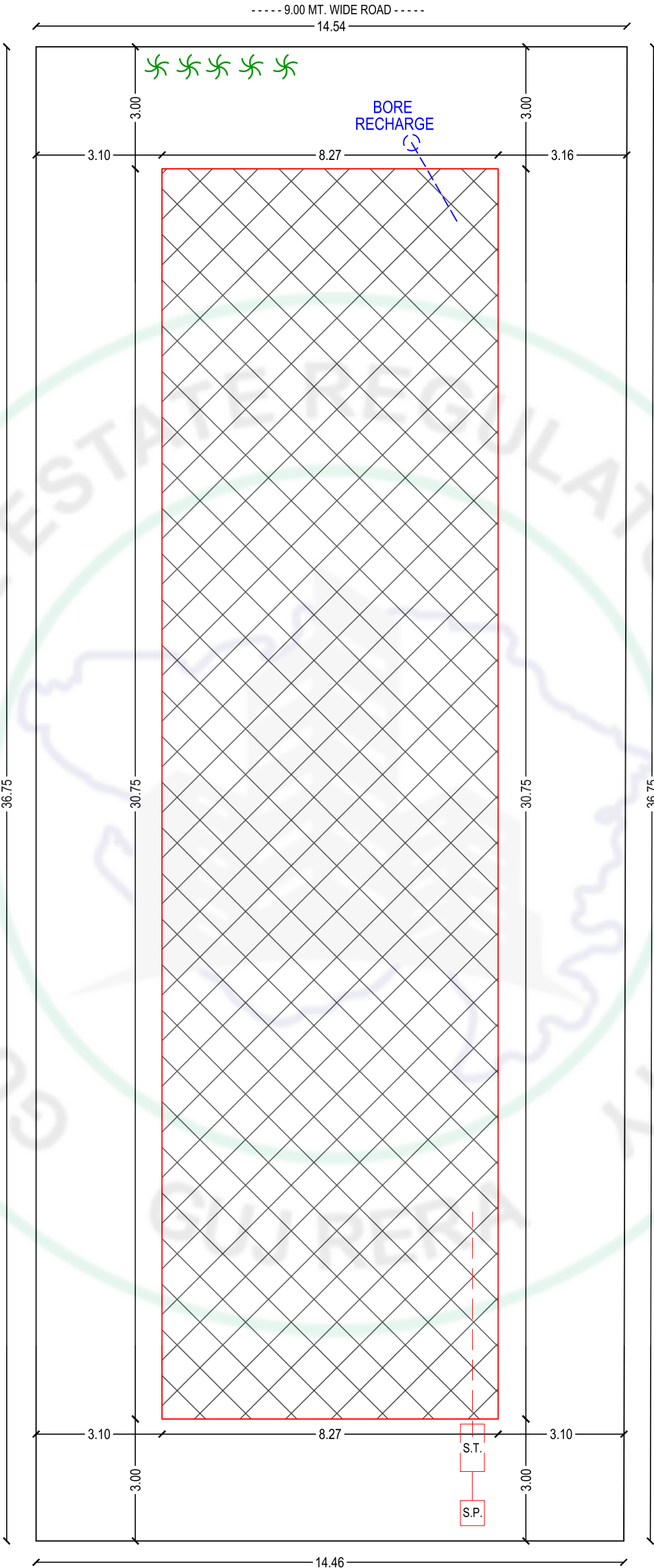
1ST. TO 7TH. FLOOR TYPICAL PLAN

SCALE 1:100



TERRACE FLOOR PLAN

SCALE 1:100



SITE PLAN
SCALE 1:100



----- 12.00 MT. WIDE ROAD -----

જીવનની દરેક ખુશીઓનો અહેસાસ



સુવિધાઓ

દાદર તથા બાલ્કની

સારી ક્વોલિટીના ગ્રેનાઈટ ટપ્પા તથા રાઈઝરમાં ગ્રેનાઈટ ટાલ્સ તથા દાદરમાં રેલીંગ

પેસેજ

ગ્રેનામાઈટ ફ્લોરીંગ તથા લીફ્ટની બહારની બાજુ ગ્લેઝડ ટાઈલ્સ ડેકો

કલર

બિલ્ડીંગની બહારની બાજુ આકર્ષક સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીના કલર ફ્લેટની અંદરની બાજુ પુટ્ટી ફિનીશ કોમન તથા દાદર એરીયામાં પ્લાસ્ટીક પેઇન્ટ ફિનીશ

એન્ટ્રન્સ ફોયર

ડેકોરેટીવ પી.ઓ.પી સીલીંગ, રીસેપ્શન એરીયા

ચણતર-પ્લાસ્ટર

AAC બ્લોક ચણતર તથા બહારની બાજુ ડબલ કોટ માલા પ્લાસ્ટર

ટેરેસ

વોટર પ્રુફીંગ

ફ્લેટની સુવિધાઓ

ફ્લોરીંગ

લીવીંગ રૂમ, ડાઈનીંગ, કીચન અને બેડરૂમમાં વિક્ટ્રીફાઈડ ટાઈલ્સ ફ્લોરીંગ

કિચન

વાઈટ પ્લેટફોર્મ તથા સ્ટેનલેસ સ્ટીલનું કિચન સીંક વોશ એરીયામાં વોશીંગ મશીન માટે પોઇન્ટ અને ગેસ ગીઝર માટે પોઇન્ટ

ઇલેક્ટ્રીક

સારી ગુણવત્તા અને ISI માર્કો ધરાવતી કંપનીના વાયર તથા ISI માર્કો ધરાવતી કંપનીના મોડ્યુલર સ્વીચ ફીટીંગ

ડોર

પ્લાઈવુડ ફેમ સાથે આકર્ષક લેમીનેટ્સ મેઇન ડોર

પ્લામ્બીંગ

ISI માર્કો ધરાવતી કંપનીના UPVC તથા CPVC પાઈપ ફીટીંગ તેમજ જેગુઆર કંપનીનું નળ ફીટીંગ

બાથરૂ/ટોયલેટ

ગ્રેનાઈટ ફેમીંગ તથા લીટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝડ ટાઈલ્સ તથા સિરામીક ટાઈલ્સનું ફ્લોરીંગ

બારી

ગ્રેનાઈટ સીલ ફેમીંગ એનોડાઇઝ એલ્યુમિનીયમ સેક્શન સ્લાઈડીંગ બારી તથા સેક્શન બારીમાં રીફ્લેક્ટીવ ગ્લાસ

કોમન સુવિધાઓ

સિક્યુરીટી સિસ્ટમ

કોમન એરીયા તથા લોબીમાં CCTV

પાણી

બોરવેલ - અંડરવોટર - ઓવરવોટર - કોર્પોરેશન કનેક્શન

લીફ્ટ

પ્રિમીયમ ક્વોલિટીની ઓટોડોર લીફ્ટ

પાર્કિંગ

દરેક ફ્લેટ ધારકને અલોટેડ પાર્કિંગ

જનરેટર

લીફ્ટ તથા કોમન એરીયા માટે પાવર બેક-અપ

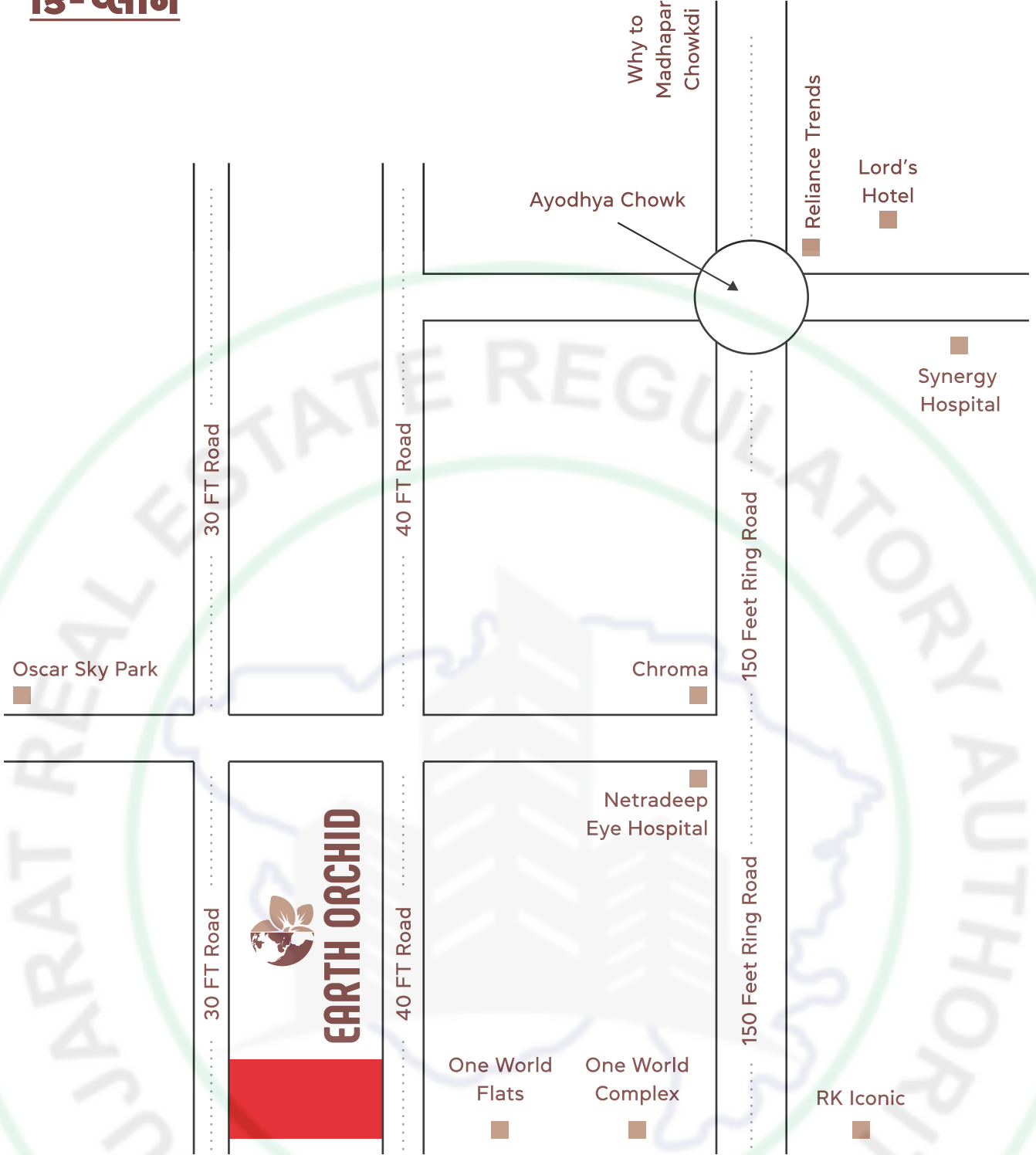
સોલાર

સોલાર હિટર, કોમન એરીયા માટે સોલાર રૂફટોપ

વિશેષતા

- ૧૫૦ ફુટ રીંગ રોડ થી માત્ર ૨૦૦ મીટર ના અંતર
- સ્કુલ / હોસ્પિટલ / સોપીંગ કોમ્પ્લેક્ષ / રેસ્ટોરન્ટ ૨૦૦-૫૦૦ મીટર ના અંતરમાં
- માત્ર ૧૪ ફ્લેટ
- નો કોમર્શિયલ ઝોન (માત્ર ફ્લેટ નો પ્રોજેક્ટ)
- પ્રોજેક્ટ ની બંને સાઈડ રોડ
- મોટી બાલ્કની સાથે નો ૩ સાઈડ ઓપન ફ્લેટ નુ પ્લાનીંગ

કિ-પ્લાન



નોંધ :

- 1) ઇન્ટીરીયર લગતી માહિતી માર્ગદર્શન માટે જ છે. 2) સ્ટેમ્પ ડ્યુટી રજીસ્ટ્રેશન લીગલ ડોક્યુમેન્ટ, લોન ચાર્જ, પીજીવીસીએલ ચાર્જ, વોટર ચાર્જ, ગ્રાહકે અલગ ચૂકવવાના રહેશે. 3) મેન્ટેનન્સ ચાર્જ અલગથી આપવાનો રહેશે. 4) અન્ય ગવર્મેન્ટ ચાર્જ અલગથી આપવાનો રહેશે. 5) દરેક ફ્લેટ ધારકોએ એસોશિએશનના નિયમોનું પાલન કરવું ફરજિયાત રહેશે. 6) પુરેપુરી રકમ ભર્યા પછી જ પજેશન આપવામાં આવશે. 7) બ્રોશરમાં દર્શાવેલ માહિતીમાં તબદીલી કરવાનો અધીકાર બિલ્ડર હસ્તક રહેશે. 8) ઉપરોક્ત માહિતી ફક્ત સમજ માટે જ છે. તેમાં કાનુની કાર્યવાહી થઈ સકશે નહીં.

બિલ્ડર્સ



EARTH NIRMAN
BUILDING THE FUTURE

બુકિંગ કોન્ટેક્ટ

+ 91 92277 77109 | + 91 77770 10142
+91 96875 52143

લીગલ એડવાઈઝર
એડવોકેટ સૌરભ પટેલ

સ્ટ્રક્ચર એન્જી.
દિપકભાઈ નથવાણી
(AAKAR ASSOCIATE)



EARTH ORCHID



અયોધ્યા રેસીડેન્સી, અયોધ્યા ચોક, ૧૫૦ ફુટ રીંગ રોડ, રાજકોટ.