



Beside National Handloom,
Opp. Angel Arcade,
Next to Sankalp International School,
Nikol, Ahmedabad, Gujarat.
Mo. +91 9924537781, +91 9924637781
E-mail : shreemmaximanikol@gmail.com

www.gujrera.gujarat.gov.in - PR/GJ/AHMEDABAD/AHMEDABAD CITY/AUDA/MAA09011/070921

CHOICE_9825091002



2 BHK LUXRIOUS LIVING & SHOP

Shreem
MAXIMA



ABOUT US

Where you live reflects who you are, your personality and your unique sense of style. At "SHREEM MAXIMA" we offer you a choice of possibilities to suit your needs, whether you are starting out with your first home or investing for your future. We design more than just houses and apartments. We design homes with you in mind. We create communities and neighborhoods with everything you need to fully embrace life.

"SHREEM MAXIMA" apartments are stylish and affordable. They can be yours.

Shreem MAXIMA



INTRODUCING A NEW STANDARD OF LIVING



Designed to inspire a peaceful and uncomplicated lifestyle, SHREEM MAXIMA is a residential building with stylish 2 bedroom apartments offering welcoming living spaces, where you can relax and unwind in an oasis of peace and comfort.



AN INVITING ESCAPE FROM EVERY LIFE

A residence where every aspect has been carefully considered to modern urban living and encourage a more within "SHREE MAXIMA" apartments provides the perfect place to spend time with family, entertain friends or simply sit back and watch the world go by.



Shreem MAXIMA

A TRUE MILESTONE OF SERENITY HAVEN

Welcome To "SHREEM MAXIMA"
serenity Haven In A Breathtaking
Setting That Is Destined To Fulfil
Your Every Whim And Fancy.
Blessed With Biunties Of Nature This
Premium Project Is A Reward For
Both Body And Soul.



30.00 MT. WIDEROAD



GROUND FLOOR
LAYOUT PLAN



30.00 MT. WIDE ROAD



TYPICAL FLOOR
LAYOUT PLAN



30.00 MT. WIDE ROAD



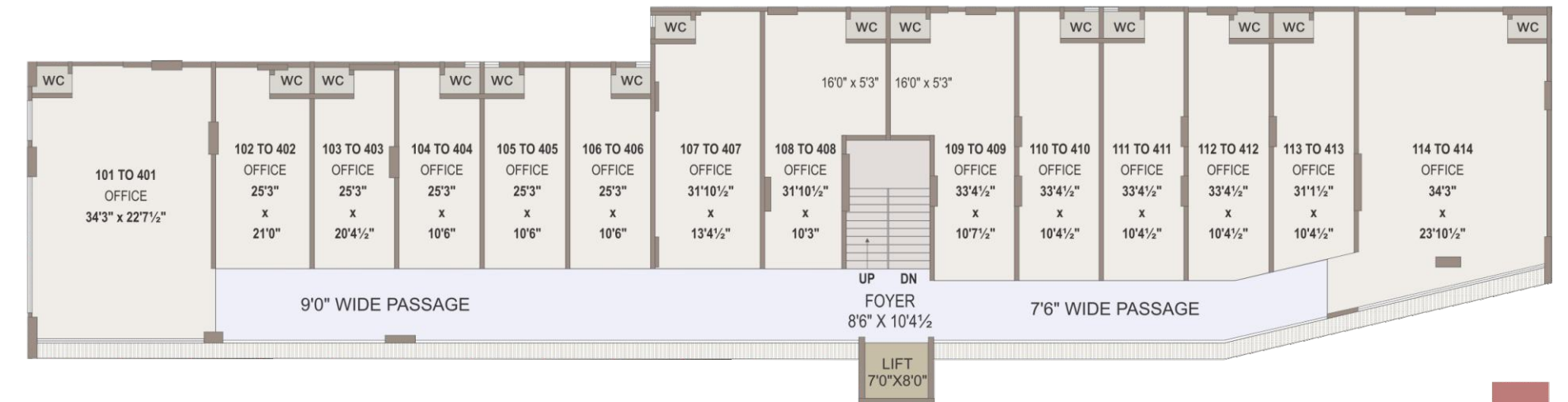
1st to 4th FLOOR
LAYOUT PLAN





GROUND FLOOR

SHOP PLAN



1st to 4th FLOOR SHOP PLAN

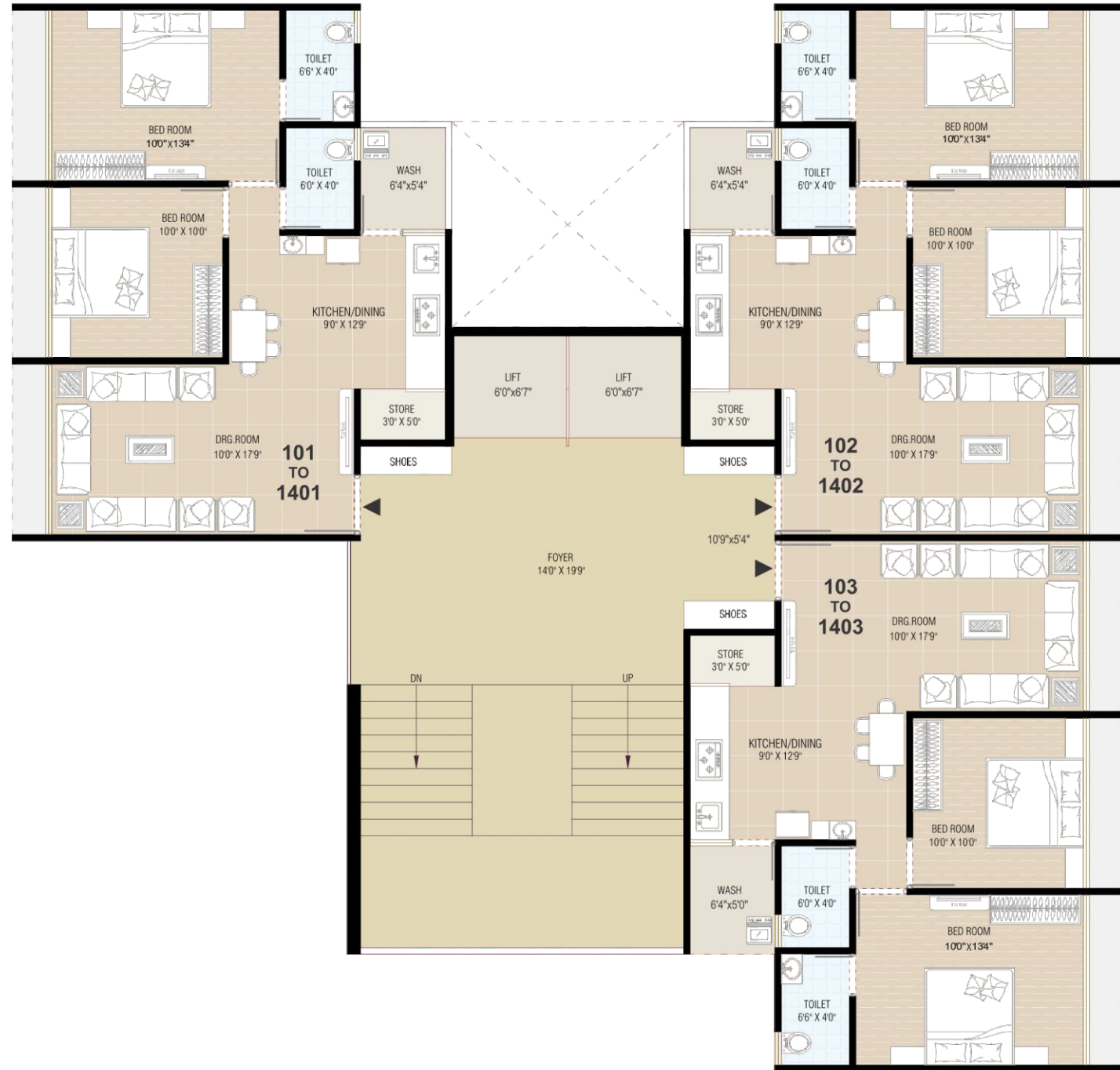
BLOCK A & B



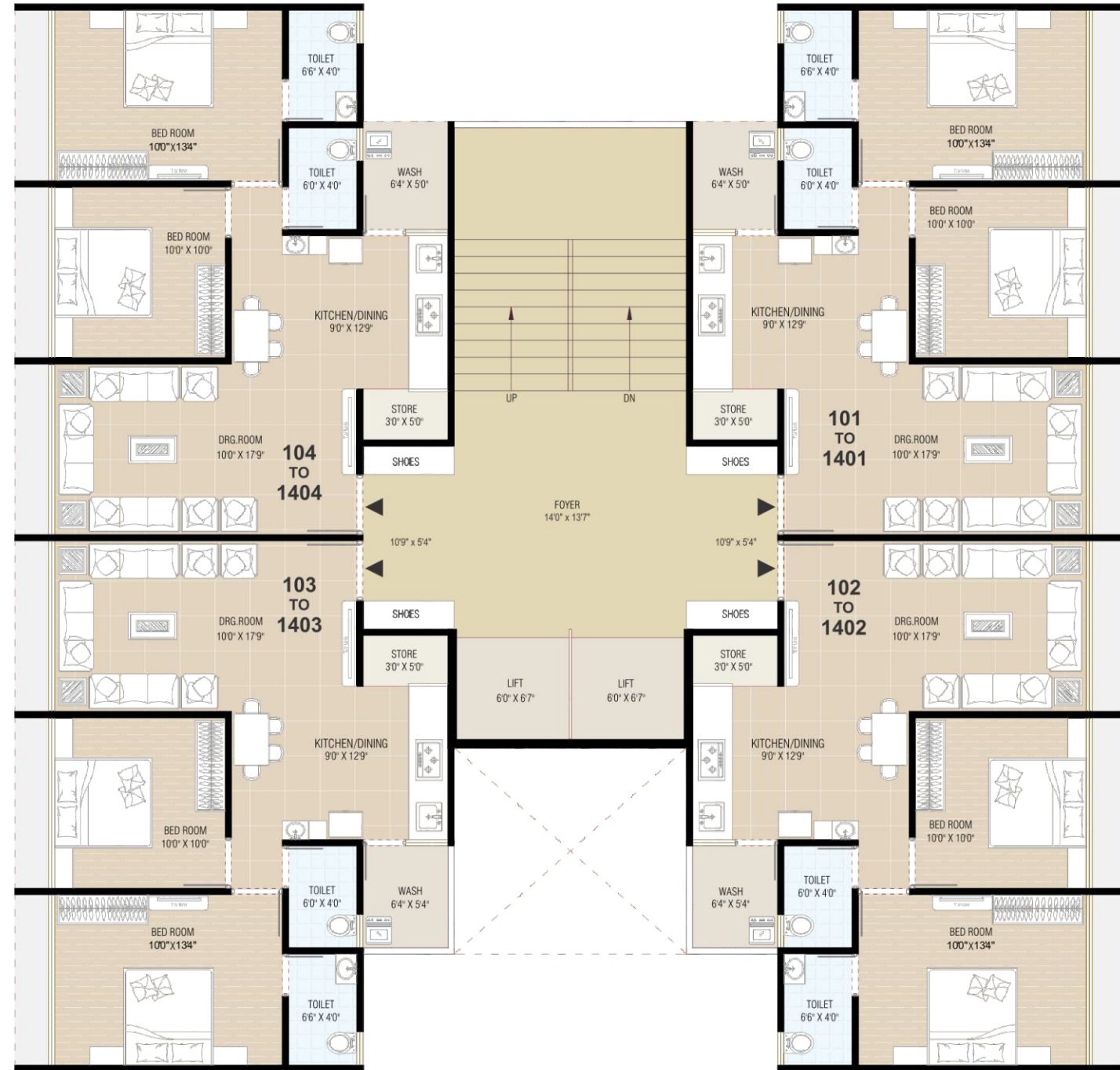
BLOCK C, D & E

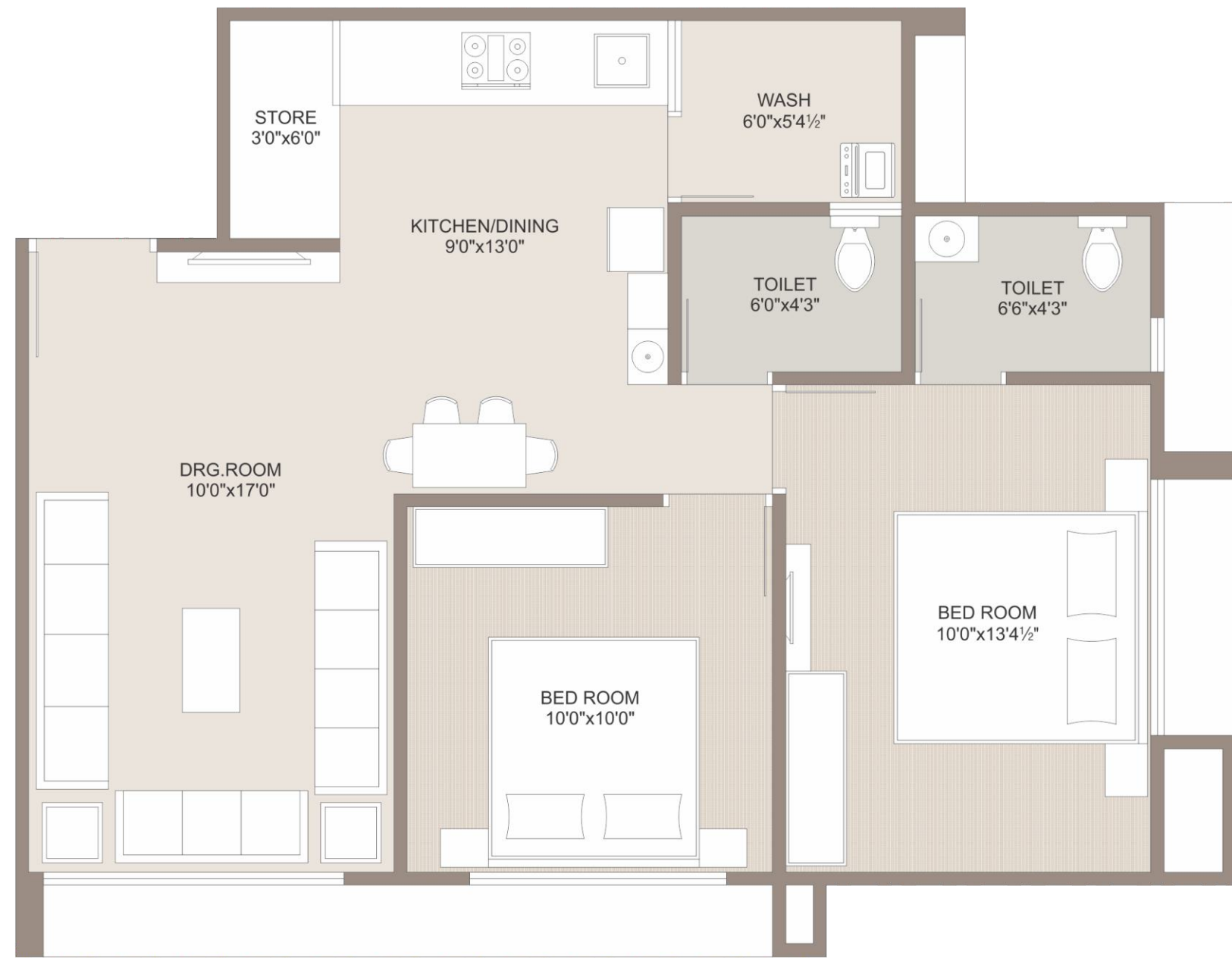


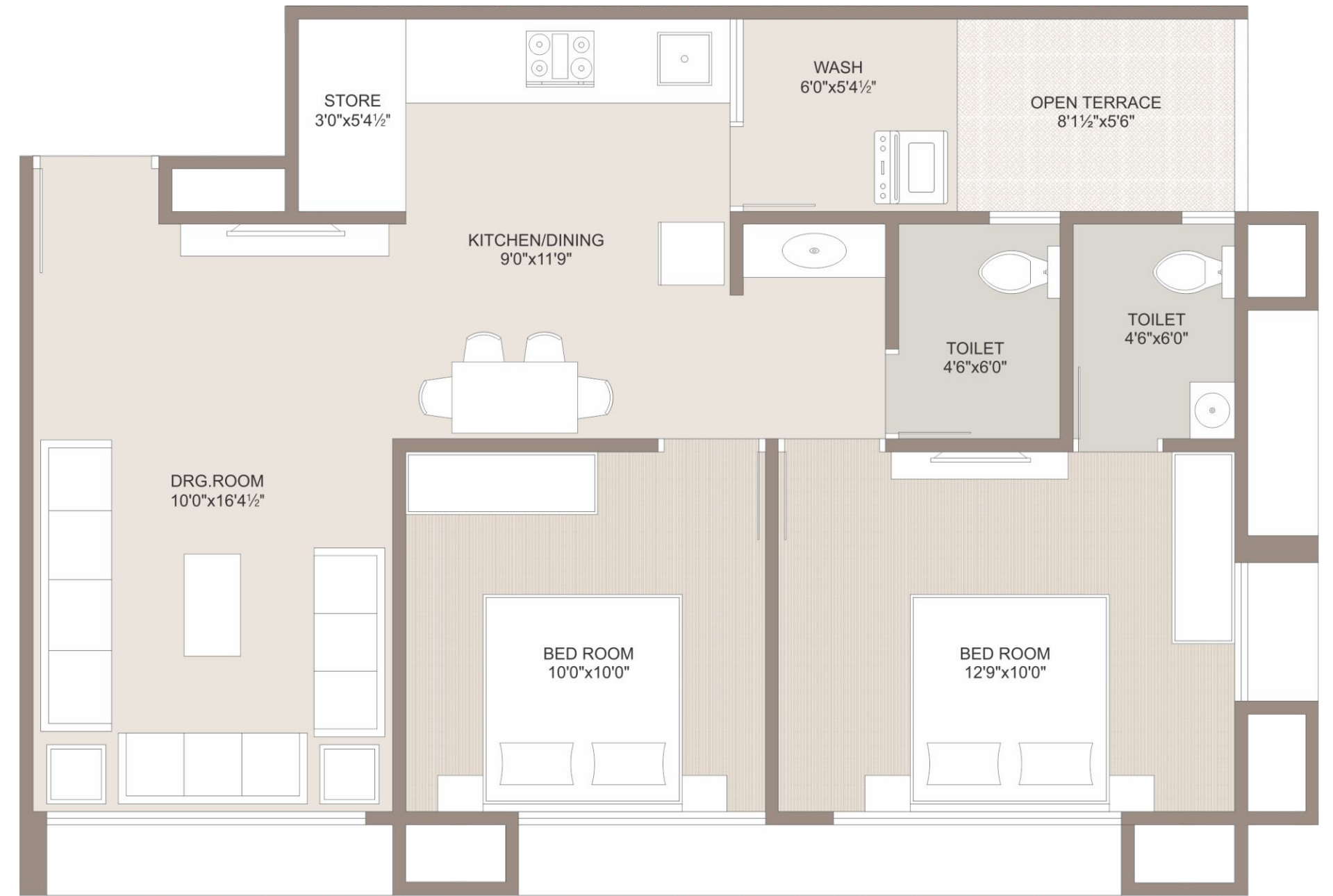
BLOCK F



BLOCK G







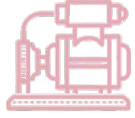



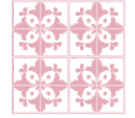


















Special Amenities

		
C.C.T.V. કેમેરા	૨૪ કલાક સિક્યુરિટી	શ્રી લેવલ વિશાળ પાર્કિંગ (ગ્રાઉન્ડ + ૨ બેગમેન્ટ)
		
સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું સેનેટરી વેર	સ્પોડામાં સ્ટાન્ડર ગ્રોનાઈટ પ્લેટફોર્મ અને S.S. સિંક	ટોરેન્ટ પાવર
		
દરેક ફ્લેટમાં રોપરેટ મીટરથી પાણી	જનરેટર	GVT વિદ્યુટીફાઈડ ટાઈલ્સ
		
બાયફ્રમ-કિચનમાં વિંટલ લેવલ સુધી ટાઈલ્સ	મોડર્ન કોચર	દરેક ફ્લેટમાં આર્કથક મેઈન ડોર
		
આર્કથક મેઈન એન્ટ્રન્સ	બાસ્કેટ બોલ કોર્ટ	બેડમિન્ટન કોર્ટ
		
જીમ	ચિલ્ડ્રન પ્લે એરિયા તથા બોર્ગીંગ ટ્રેક	૨૪ કલાક પાણી
		
લાઈબ્રેરી	બાયફ્રમ-કિચનમાં સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું C.P. ફીટીંગ	
ગાર્ડનમાં સિટીંગ એરીયા બોગા ડેસ્ક		
ઈન્ટરનલ આર.ટી.ટી. સોડ સ્ટ્રીટ લાઈટ સાથે		
ટોરેન્ટ પાવર		
સ્પોડામાં સ્ટાન્ડર ગ્રોનાઈટ પ્લેટફોર્મ અને S.S. સિંક		
સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું સેનેટરી વેર		
દરેક ફ્લેટમાં રોપરેટ મીટરથી પાણી		
જનરેટર		
GVT વિદ્યુટીફાઈડ ટાઈલ્સ		
મોડર્ન કોચર		
બાયફ્રમ-કિચનમાં વિંટલ લેવલ સુધી ટાઈલ્સ		
આર્કથક મેઈન એન્ટ્રન્સ		
બાસ્કેટ બોલ કોર્ટ		
બેડમિન્ટન કોર્ટ		
ચિલ્ડ્રન પ્લે એરિયા તથા બોર્ગીંગ ટ્રેક		
૨૪ કલાક પાણી		
બાયફ્રમ-કિચનમાં સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું C.P. ફીટીંગ		



નોંધ :-

- સભાસદે નક્કી થયા મુજબની કિંમત નક્કી કરેલ સમયે ભરવાની રહેશે. પુરૂ પેમેન્ટ થયા બાદ 30 દિવસ પછી પ્રોજેશન આપવામાં આવશે. અનિયમિત પેમેન્ટ કરનારનું સભ્યપદ આપો આપ રદ થશે.
- સભ્યપદ કેન્સલ કરાવનારને ૧૦% રકમ કાપી નવા સભ્યની નોંધણી થયા બાદ નાણા પરત આપવામાં આવશે.
- દરેક સભ્યએ એ.એમ.સી., સર્વિસ ટેક્સ (GST), (VAT), દસ્તાવેજ ખર્ચ, લિંગલ ચાર્જીસ, ટોરેન્ટ પાવર તથા અન્ય ફી જે તે સમયે સરકારશ્રીએ નક્કી કરેલ નીતિ નિયમ મુજબ સભ્યએ ભોગવવાની રહેશે.
- સંજોગોવસાત સ્કીમના પ્લાન, બાંધકામ, એલીવેશન, અલોટમેન્ટ તેમજ કોઈપણ જાતનો ફેરફાર કરવાનો હક્ક ડેવલપર્સને આધિન રહેશે, જે દરેક સભ્યને બંધનકર્તા રહેશે.
- બહારના એલિવેશનમાં કોઈપણ જાતનો ફેરફાર કરવામાં આવશે નહીં. તેમજ ટેકનિકલ બાબતો માટે આર્કિટેક્ટની નિમણૂક કરવામાં આવેલ છે. જેનો અભિપ્રાય દરેક સભ્યએ માન્ય રાખવાનો રહેશે.
- પ્રોજેશન લીધા બાદ દરેક સભ્યએ નક્કી કર્યા મુજબ દર મહિને મેઈન્ટેનન્સ ખર્ચ આપવાનો રહેશે.
- બહારની બાજુ વેધર શેડ અથવા તો બિલ્ડીંગનું એલિવેશન ખરાબ થતું હોય તેવું કોઈપણ જાતનું ફેબ્રિકેશન વર્ક કરી શકાશે નહીં.
- ધ્રોશરમાં દર્શાવેલ પ્લાન અને વિગતો સમજૂતિની રૂપરેખા માટે આપેલ છે. એકોમોડેશન એ લિંગલ ડોક્યુમેન્ટનો હિસ્સો નથી.

Shreem MAXIMA

સ્ટ્રક્ચર

- ઇટની દિવાલ સાથે ભુકંપ પ્રુફ આર.સી.સી. ફ્રેમ સ્ટ્રક્ચર.

પ્લારટર

- અંદરની બાજુ માલા પ્લારટર પુટ્ટી ફિનીશ અને બહારની બાજુ ફુલ એકેલીક પેઈન્ટ સાથે ટેક્ચર પ્લારટર.

ફ્લોરિંગ

- લિલિંગ, કિચન, ડાઈનિંગ, બેડરૂમ તેમજ દરેક જગ્યા પર સ્ટાન્ડર્ડ કંપની વિટ્રીફાઈડ ટાઈલ્સ ફ્લોરિંગ.

બારી-દરવાજા

- વુડન ફ્રેમ સાથે ડેકોરેટિવ મેઈન ડોર તેમજ અન્ય ફ્રેમ સાથે ફ્લશ ડોર.
- દરેક બારીઓ પાવડર કોટેડ એલ્યુમિનીયમ સેક્શન સાથે.

કિચન

- મિસ્કર પોલીશ ગ્રેનાઈટનું કિચન પ્લેટફોર્મ, સ્ટેઈનલેસ સ્ટીલની સિંક સાથે તેમજ લીટલ લેવલ સુધી ડેકોરેટિવ ટાઈલ્સ.

બાથરૂમ-ટોઈલેટ

- સારી ક્વોલિટીનું ડિગ્રાઈનર ટાઈલ્સ ફ્લોરિંગ તેમજ લીટલ લેવલ સુધીની ગ્લેસ ટાઈલ્સ.

ઇલેક્ટ્રીફિકેશન

- સિંગલ ફેઝ કન્સીલ કોપર વાયરિંગ ફીટિંગ તેમજ જરૂરીયાત મુજબના પોઈન્ટ સાથેના સારી ક્વોલિટીની એસેસરીઝ.

પ્લમ્બીંગ

- પુરતા પ્રમાણમાં કન્સીલ સ્ટાન્ડર્ડ પાઈપ ફિટિંગ.

પાણી

- પ્રેશર પંપ દ્વારા કોમન બોરવેલ માંથી ઓવરહેડ વોટર ટેકમાં સલાય, સાથે રજ કલાક પાણીની સુવિધા.

LOCATION GUIDE



: Booking Contact :

+91 99245 37781
+91 99246 37781

E-mail : shreemmaximanikol@gmail.com

: Site Address :

SHREEM MAXIMA,
Beside National Handloom,
Opp. Angel Arcade,
Next to Sankalp International,
Nikol, Ahmedabad, Gujarat

: Architect :



: Structural Engineer :

