

પંચવટી હોમ્સ રેસીડેન્સી પ્લોટ

સાઈટ એક્રેસ :
સર્વે નં. ૨૪૯ પૈકી ૧/૨,
ઓ.પી.નં. ૧૦૭/૫
ચિત્રા, ભાવનગર.

વિશેષતાઓ :

- ~ આર.સી.સી. રોડ
- ~ આકર્ષક મેઈન ગેઈટ
- ~ ચીલ્ડ્રન પાર્ક ગાર્ડન
- ~ સ્ટ્રીટ લાઈટ
- ~ પાણીની લાઈન
- ~ ડ્રેનેજ લાઈન
- ~ પ્રી-કાસ્ટની કમ્પાઉન્ડ વોલ



ચિત્રા-સિદ્ધસર

૮૦ ફુટના રોડથી નજીક

અને ૧૨૦ ફુટના રોડ ટચ...

Chitra Survey No. 249 / P1 / P2											
Plot No.	Area Sq. Mt.	Area Sq. Yd.	Plot No.	Area Sq. Mt.	Area Sq. Yd.	Plot No.	Area Sq. Mt.	Area Sq. Yd.	Plot No.	Area Sq. Mt.	Area Sq. Yd.
1	944.69	1129.85	14	89.90	107.52	27	67.72	80.99	40	67.72	80.99
2	128.41	153.58	15	113.94	136.27	28	113.94	136.27	41	67.72	80.99
3	951.45	1137.93	16	67.72	80.99	29	89.90	107.52	42	67.72	80.99
4	137.45	164.39	17	67.72	80.99	30	113.94	136.27	43	113.94	136.27
5	149.87	179.24	18	67.72	80.99	31	67.72	80.99	44	89.90	107.52
6	149.87	179.24	19	67.72	80.99	32	67.72	80.99	45	113.94	136.27
7	67.72	80.99	20	67.72	80.99	33	67.72	80.99	46	67.72	80.99
8	67.72	80.99	21	67.72	80.99	34	67.72	80.99	47	67.72	80.99
9	67.72	80.99	22	67.72	80.99	35	67.72	80.99	48	67.72	80.99
10	67.72	80.99	23	67.72	80.99	36	67.72	80.99	49	67.72	80.99
11	67.72	80.99	24	67.72	80.99	37	67.72	80.99	50	67.72	80.99
12	67.72	80.99	25	67.72	80.99	38	67.72	80.99	51	67.72	80.99
13	113.94	136.27	26	67.72	80.99	39	67.72	80.99	52	83.45	99.81
									53	83.45	99.81

KEY PLAN



F.P. NO. 106 P



KEY PLAN (1:8000) N↑

પંચવટી હોમ્સ રેસીડેન્સી પ્લોટ

સાઈટ એક્રેસ :

- સર્વે નં. ૨૪૯ પૈકી ૧/૨, ઓ.પી.નં. ૧૦૭/૫
- ચિત્રા, ભાવનગર.

સુચનાઓ :

- ૧) દસ્તાવેજ ખર્ચ, લીગલ ચાર્જ, પી.જી.વી.સી.એલ. તથા અન્ય સરકારી ટેક્સનો ખર્ચ ખરીદનારે અલગથી આપવાનો રહેશે.
- ૨) ભવિષ્યમાં કોઈપણ પ્રકારના ફેરફારથી આવતા ટેક્સ કે સરકારી નિતી નિયમોનો ફેરફાર ખરીદનારને બંધનકર્તા રહેશે.
- ૩) મેઈન્ટેનન્સ ચાર્જ ડિપોઝીટના ચો.વાર કે પ્લોટ દીઠ કે નક્કી કર્યા મુજબ સોસાયટી એકાઉન્ટમાં જમા કરાવવાના રહેશે.
- ૪) આ કેટલોગ અમારી યોજનાની માહિતી માટે છે અને તે લીગલ ઓફરિંગ નથી તેમાં ફેરફાર કરવાનો અમારો હક્ક આબાધીત રહેશે.
- ૫) હાલના બાયલોજના માર્જન મુજબ કોઈ કાયદાઓની પરીસ્થિતિને ધ્યાનમાં રાખીને લે-આઉટ બનાવવામાં આવેલ છે ભવિષ્યમાં સરકારશ્રી દ્વારા પ્લાન માર્જન કે નિયમોમાં, કાયદામાં કે બાયલોજમાં ફેરફાર કરવામાં આવે તો તે ખરીદનારે અને સરકારશ્રીના નિયમ મુજબ ખોવાનું રહેશે.

વિશેષતાઓ :

- ~ આર.સી.સી. રોડ
- ~ આકર્ષક મેઈન ગેઈટ
- ~ ચીલ્ડ્રન પાર્ક ગાર્ડન
- ~ સ્ટ્રીટ લાઈટ
- ~ પાણીની લાઈન
- ~ ડ્રેનેજ લાઈન
- ~ પ્રી-કાસ્ટની કમ્પાઉન્ડ વોલ

ડેવલોપર્સ • પ્રો. રવજીભાઈ એ. જાસોલિયા
M. 96249 55959

એન્જનીયર :

લીગલ એડવાઈઝર :

• રવીભાઈ આર. શાહ

• રાજુભાઈ ગોહેલ

RERA Regd. No. :

<https://gujrera.gujarat.gov.in>