ઉગમતી દિશાએ ક્ષિતિજ પર જીલાતું
પ્રથમ સોનેરી કિરણ...

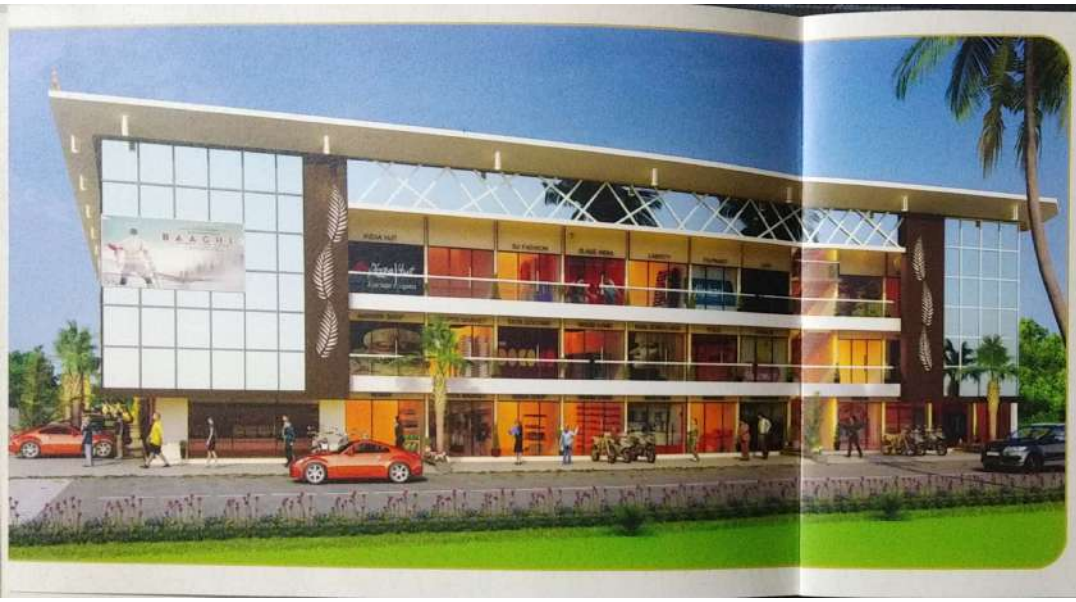
શ્રી VILLA
ARCADE

3 BHK BUNGLOWS | SHOP | THEATER

Scanned by CamScanner



Scanned by CamScanner



ચાલો આપીએ જીવનના અવનવા રંગ દરસેજ

અત્યારે **શ્રી વિલા આર્કેડ** તો એક એવી જગ્યા બનશે જ્યાં જીવન જરૂરીયાત માટે જરૂરી દરેક વસ્તુઓની ખરીદી માટે છે મોકાની જગ્યા અને પુરતી મોકળાશ. લોફિક, રેસ્ટોરન્ટ, જ્યેલરી શોપ, એક્સક્લુઝેશન કલાસીસ, બેકરી, ફોરીઝન સ્ટોર કોલ કે કેરી પાર્લર, એકબાર **શ્રી વિલા આર્કેડ** માં તમારો નિઝનેશ શરૂ થશે તો ચલો તમે પણ અની જશો શરૂ-શરૂ ના ભાગીદાર નામ.

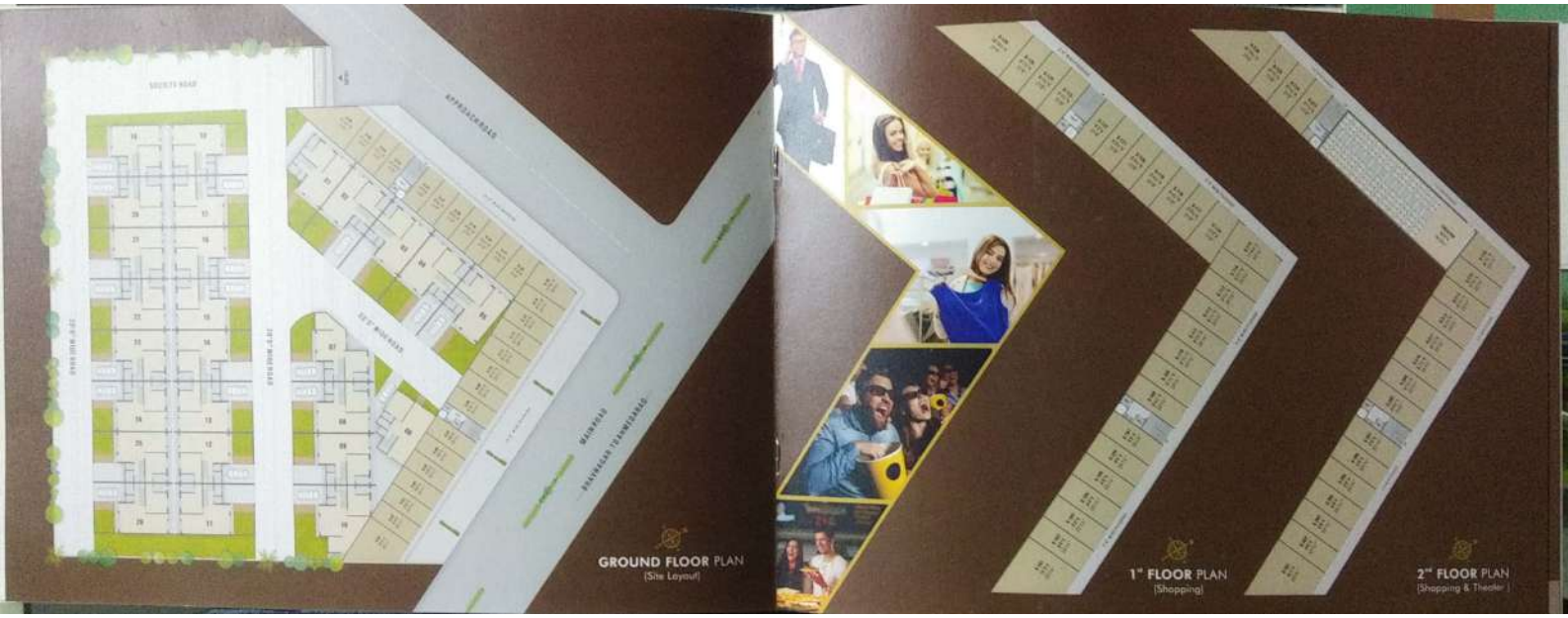
સુપર સ્ટોર | સો-રૂમ | પીઝા કોર્નર | કોફી શોપ | મેડિકલ સ્ટોર



Scanned by CamScanner



Scanned by CamScanner



Scanned by CamScanner





Scanned by CamScanner



'શ્રી'

VILLA

ARCADE

3 BHK BUNGLOWS | SHOP | THEATER

સરનામું... ઉત્સાહભર, ઉર્જાસભર, ઉત્સાહથી ઉભરાતા શુભમાનું !



Scanned by CamScanner





સુવિધાઓ :

બાંધકામ
આર.સી.સી. ફ્રેમ સ્ટ્રકચર સાથેનું ટકાઉ મજબુત બાંધકામ.

પ્લાસ્ટર
બહારની સાઇડ સેન્ડફેસ/રોગર તેમજ અંદરની સાઇડ માલા પ્લાસ્ટર.

ફ્લોરીંગ
દરેક મકાનમાં ૬૦૦ × ૬૦૦ mm વિટ્રીફાઇડ ટાઇલ્સનું ફ્લોરીંગ આપવામાં આવશે. (આઇવરી)

કિચન
દરેક મકાનમાં ગ્રેનાઇટ કીચન પ્લેટફોર્મ તથા સ્ટેનલેસ સ્ટીલની સીંક સાથે લીટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝ ટાઇલ્સ પ્લેટફોર્મ ઉપર.

બાથરૂમ/ટોયલેટ
દરેક બાથરૂમમાં લીટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝ ટાઇલ્સ આપવામાં આવશે.

કલર
મકાનની અંદરના ભાગમાં બિરલા પુટ્ટી, બહારની સાઇડમાં ACE/APEX વેધરપ્રુફ કલર

બારી-દરવાજા
ફ્લશડોર સનમાઇકાવાળા અથવા એમ્બોઝ્ડડોર, બાથરૂમના પી.વી.સી ડોર એલ્યુમિનીયમ ફ્રેમવાળા પાઉડર કોટેડ રીફ્લેકટીવ ગ્લાસવાળી એલ્યુ. સેકશન બારી ગ્રેનાઇટ સીલ સાથે.

પ્લમ્બીંગ
સ્ટાન્ડર્ડ ક્વોલીટીનું પ્લમ્બીંગ અને ડ્રેનેજ વર્ક.
ગરમપાણીની લાઇન બાથરૂમની બહાર કાઢી આપવામાં આવશે.

ઇલેક્ટ્રીફીકેશન
સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીના (R.R./પોલીકેબ) વાયરીંગ સાથેનું મોડયુલર લાઇટ ફીટીંગ તેમજ જરૂરીયાત મુજબના દરેક રૂમમાં પોઇન્ટ.

ટેરેસ
ટેરેસમાં વોટરપ્રુફિંગ 300 × 300 mm ની વ્હાઇટ ટાઇલ્સ.

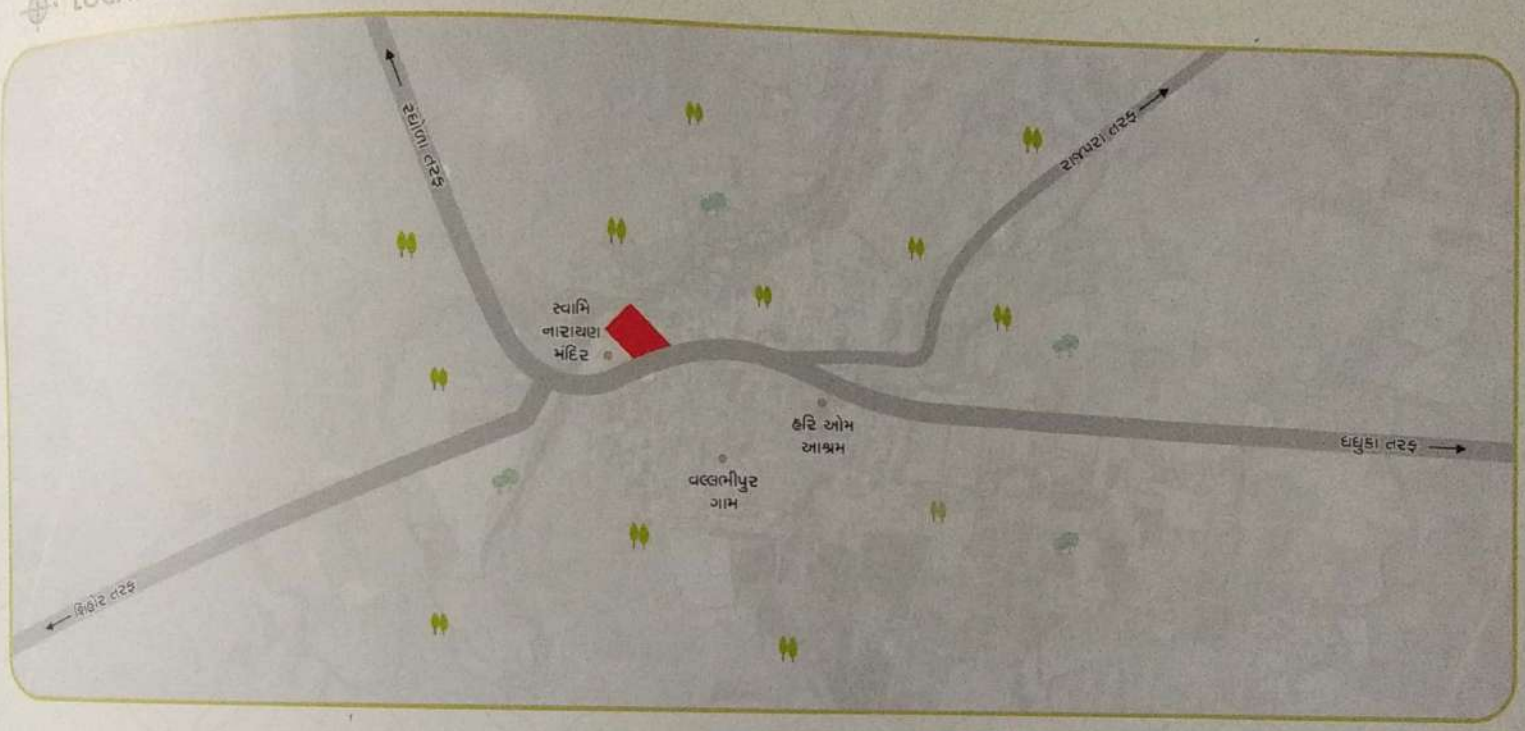
- આધુનિક એલિવેશન ડિઝાઇન
- સુનિયોજીત પાર્કિંગ સ્પેસ

શોપીંગ સેન્ટર :

- ૬૦૦ × ૬૦૦ mm ફ્લોરીંગમાં ટાઇલ્સ
- બહારની સાઇડમાં ACE / APEX વેધરપ્રુફ કલર, અંદરની સાઇડમાં બિરલા પુટ્ટી
- સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીના (R.R. પોલીકેબ) વાયરીંગ અને જરૂરીયાત મુજબના પોઇન્ટ
- ગેલ્વેનાઇટ શટર
- ગેલેરીમાં લોખંડની મજબુત કઠોડી
- માળ ઉપર કોમાં ટોયલેટ અને યુરીનલ

Scanned by CamScanner

LOCATION MAP



આર્કિટેક્ટ :

Buildtech
ARCHITECT
Architect Engineer Planner & Structure Designer

સાઈટ એડ્રસ :

''શ્રી વિલા આર્કેટ''
સ્વામિનારાયણ મંદિરની બાજુમાં,
ભાવનગર-અમદાવાદ હાઈવે રોડ,
વલ્લભીપુર.

કોન્ટેક્ટ :

00000 00000
00000 00000

નોંધ:- બુકલેટમાં દર્શાવેલ તમામ માહિતી ફક્ત માર્ગદર્શન માટે જ છે, જે કોઈ એગ્રીમેન્ટ/બાંહેધરી નથી. - સંજોગોવસાત પ્રોજેક્ટમાં કોઈપણ પ્રકારનો ફેરફાર કરવાનો હક્ક ઓર્ગેનાઈઝરનો રહેશે. - દરેક દુકાન-મકાન ધારકોએ દસ્તાવેજ ખર્ચ, સ્ટેમ્પડ્યુટી, વકીલ ફી, મીટર, પાવર ખર્ચ, GST, વેટ, ડોક્યુમેન્ટ ખર્ચ તથા પંચાયત પેટે અલગથી આપવાનો રહેશે. - ભવિષ્યમાં સરકારશ્રી, સુડા / પંચાયત દ્વારા કોઈ પણ નવા નિયમો/ટેક્સ આવે તો તે ચાર્જ અલગથી આપવાનો રહેશે. - દરેક મકાન ધારકને બહારના એલીવેશનમાં કોઈપણ જાતના ફેરફાર કરવા દેવામાં આવશે નહી. - ઈન્ટરનલ કોઈપણ જાતના ફેરફાર કર્યે તો તે કામનું એડવાન્સ પેમેન્ટ આપ્યા પછી તથા કંપની તરફના કામ પૂર્ણ થયા બાદ કરવા દેવામાં આવશે. - સમયસર નાણાં નહી ભરનારનું મકાન આપોઆપ કેન્સલ થઈ જશે અને ભરેલા નાણાં કેન્સલ થયેલ મકાનનુ વેચાણ થયેથી પરત આપશે જે બાબતે કોઈ તકરાર કરવાની રહેશે નહી.

Scanned by CamScanner

A Project By

SHREE VILLA
DEVELOPERS

Brochure Design & Printing
"UDBHAV DESIGN" 93744 72972, 93777 80795

Scanned by CamScanner