

કડી શહેરના હૃદય સમા
વિસ્તારમાં આકાર લઈ રહેલ...

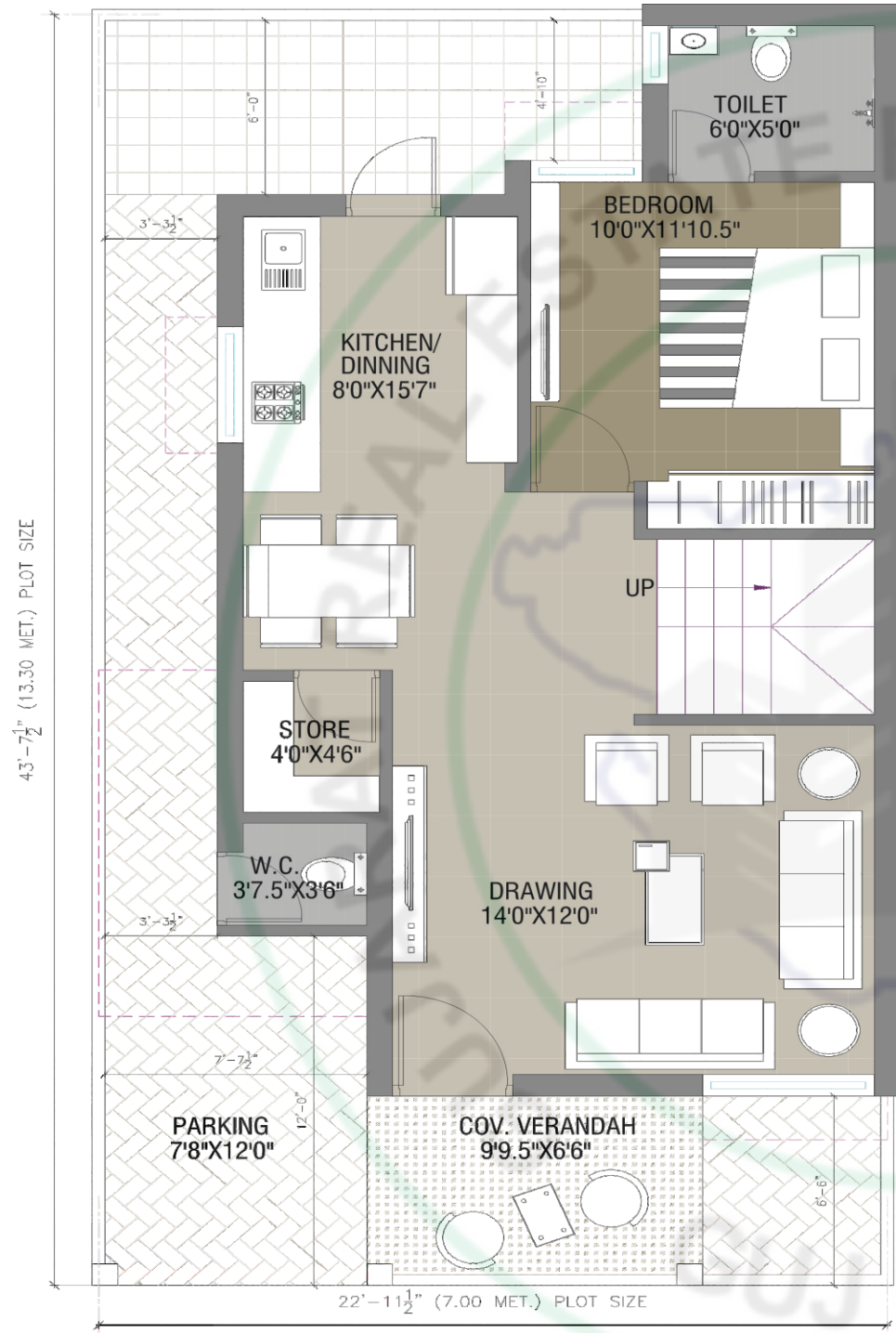


૧ હરિસિદ્ધી
વિલા

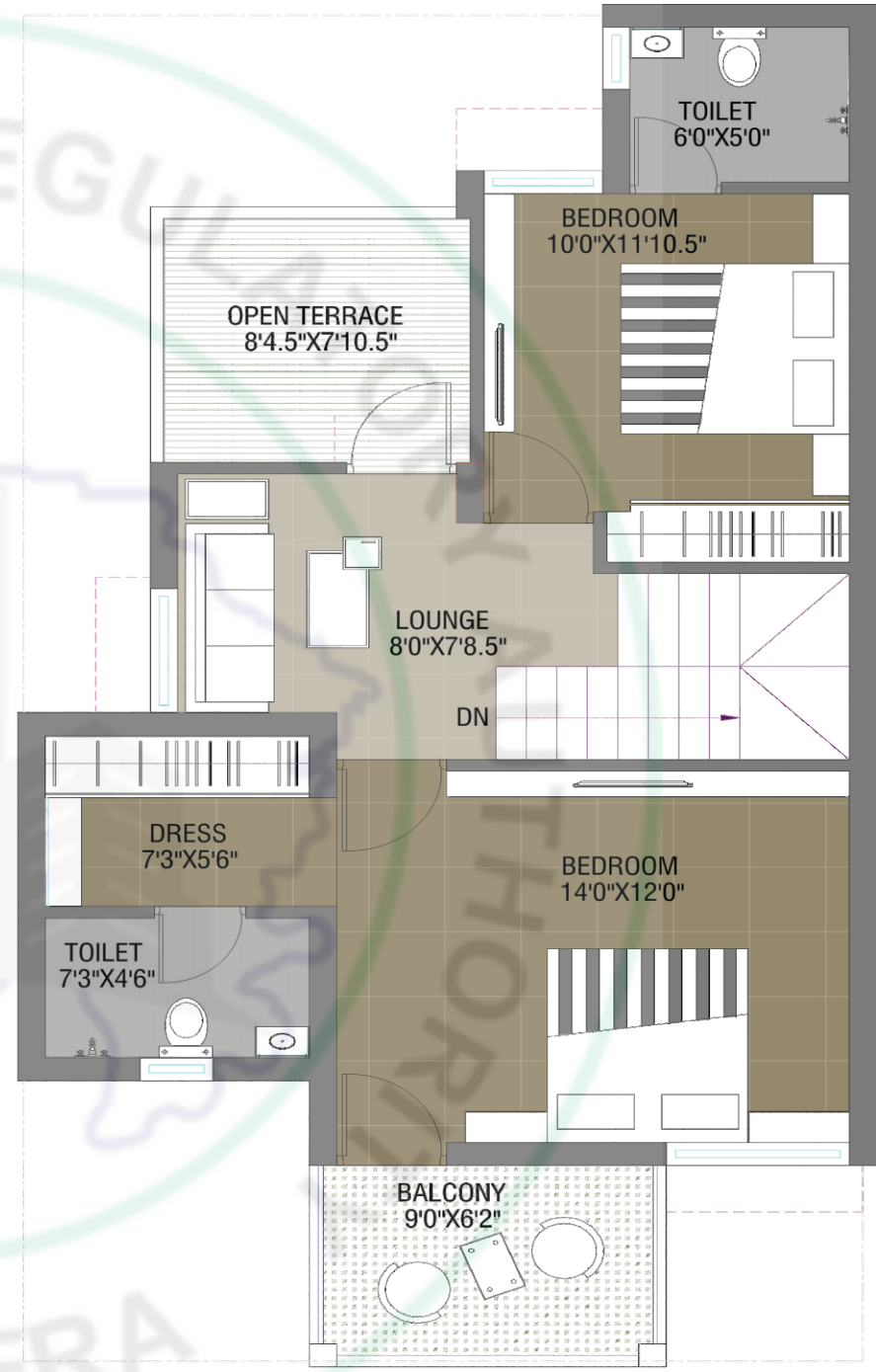
3 BHK LUXURIOUS BUNGALOWS





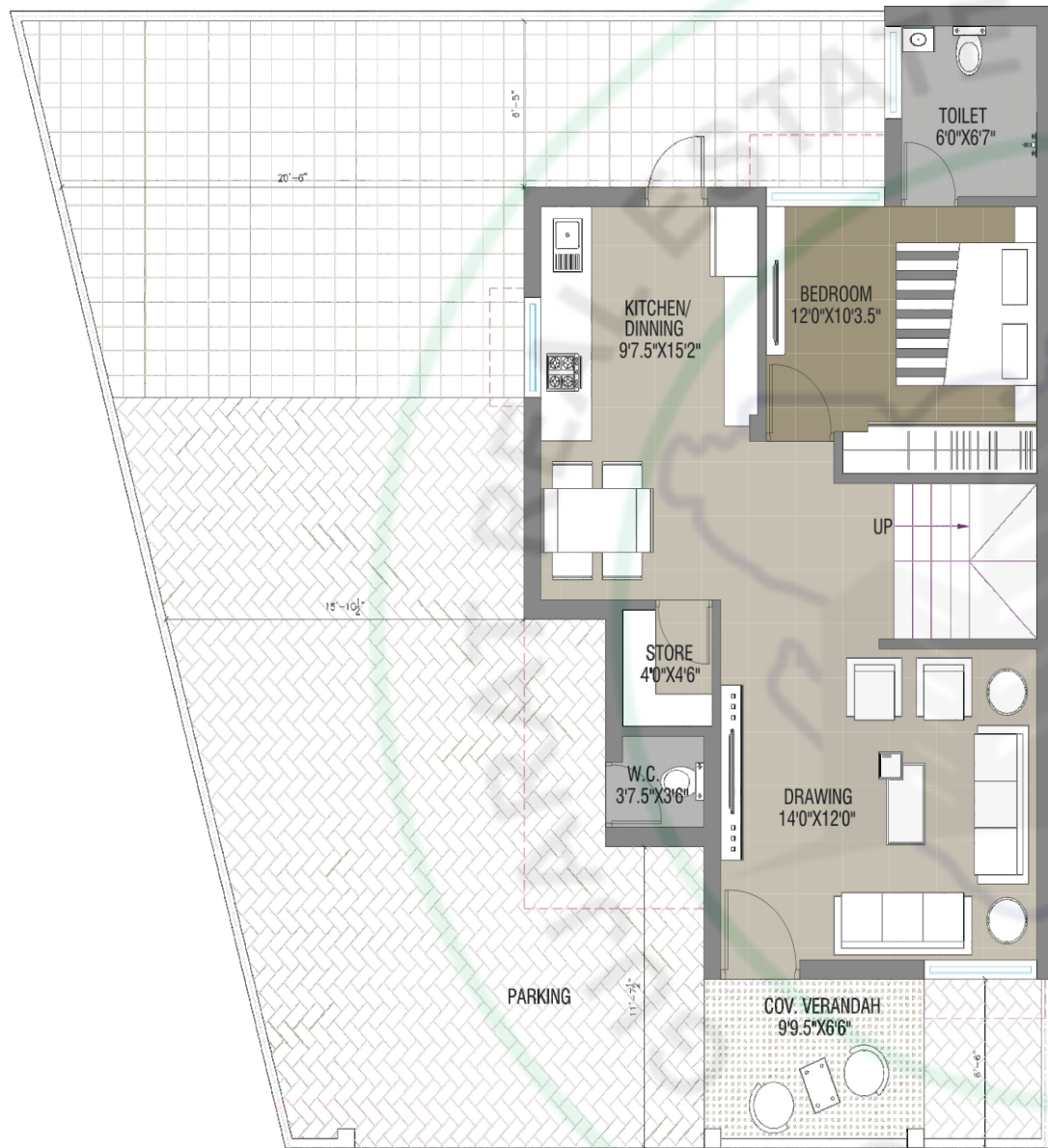


GROUND FLOOR PLAN.
 BUILT UP AREA(SLAB AREA) =83.00 SQ. YARDS
 PLOT AREA =111.00 SQ. YARDS

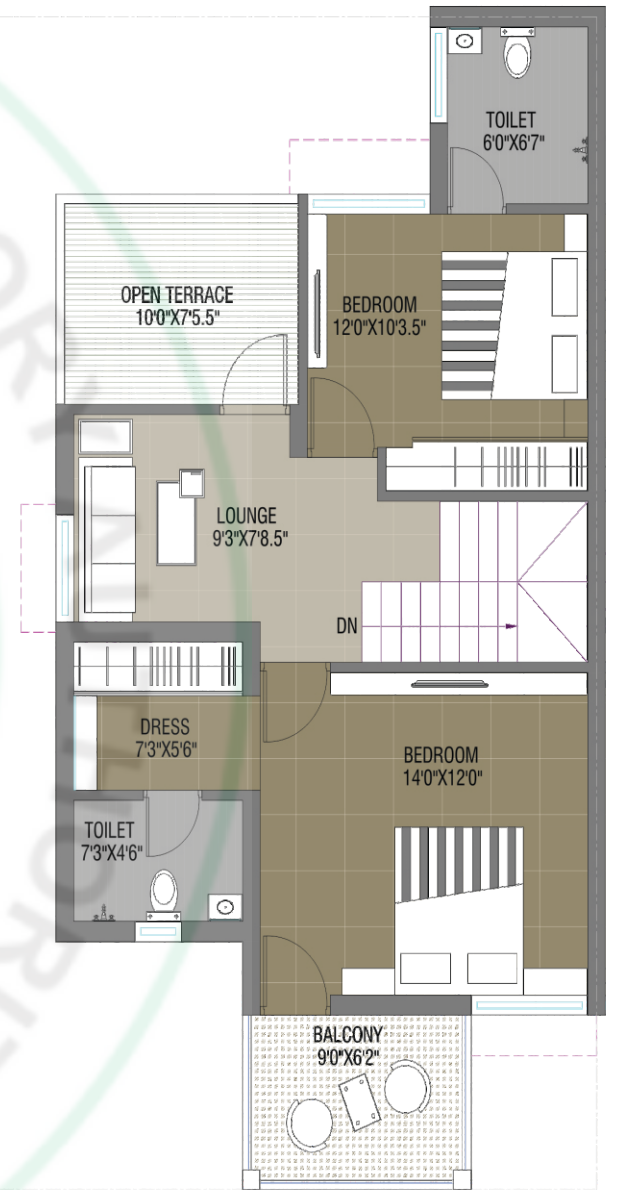


FIRST FLOOR PLAN.
 BUILT UP AREA(SLAB AREA) =75.00 SQ. YARDS

TOTAL BUILT UP AREA =158.00 SQ. YARDS



GROUND FLOOR PLAN.
 BUILT UP AREA(SLAB AREA) = 88.00 SQ. YARDS
 PLOT AREA = 192.00 SQ. YARDS



FIRST FLOOR PLAN.
 BUILT UP AREA(SLAB AREA) = 79.00 SQ. YARDS

TOTAL BUILT UP AREA = 167.00 SQ. YARDS

GUJ RERA

સુવિધાઓ :-

- આકર્ષક મુખ્ય પ્રવેશ દ્વાર
- સીસી રોડ તથા પેવર બ્લોક
- સ્ટ્રીટ લાઈટ તથા અંડરગ્રાઉન્ડ ઇલેક્ટ્રીક કેબલ લાઈન
- નગરપાલિકા પાણી તથા ગટરલાઈન
- ચિલ્ડ્રન પાર્ક તથા સીનીયર સીટીજન સિંટીંગ
- એન.એ.એન.ઓ.સી. ટાઈટલ ક્લીયર તથા લોન પેપર ઉપલબ્ધ.
- ગુણવત્તાવાળું બાંધકામ અનુભવી આર્કિટેક તથા એન્જીનીયરની સલાહ મુજબ

શરતો

- દસ્તાવેજ ખર્ચ, લાઈટ કનેક્શન ખર્ચ, અંડર ગ્રાઉન્ડ લાઈટીંગ ખર્ચ, પી.એન.જી. ગેસ કનેક્શન ખર્ચ, GST તેમજ અન્ય કોઈપણ ગવર્નમેન્ટ ટેક્સ અને કોમન મેઈન્ટેનન્સ વેચાણ રાખનારે અલગથી આપવાનો રહેશે.
- બહારના એલીવેશનમાં કોઈપણ પ્રકારના ફેરફાર કરી શકાશે નહીં.
- મેમ્બરને પગેશન તમામ પ્રકારના પેમેન્ટ ચુકવે કચા પછી મળશે.
- કોમન પ્લોટ અને રોડ ઉપર કંઈ પણ પ્રકારનું બાંધકામ કરી શકાશે નહીં.
- ધ્રોશરમાં દર્શાવેલ પ્લાન તથા વિગતો સમજૂતી રૂપરેખા માટે જ છે. અને તે સહેલાઈથી સમજી શકાય તથા સામાન્ય માહિતી માટે છે.

નોંધ :

- પ્લાન-એલીવેશન જનરલ સુવિધા અને બીજી કોઈપણ પ્રકારની કન્સ્ટ્રક્શન ડિટેઇલમાં ફેરફાર કરવાનો ડેવલપર્સ પાસે અબાધિત અધિકાર છે.

અમે ઘર નથી આપતા... અમે આપીએ છીએ..
“વિશેષતા સમર જીવનશૈલી સાથેનું સુખ”



કવિઓની કલ્પનાથી કંઈક વિશેષ,

આપના અનુભવથી અત્યંત અનોખું,

આપની અપેક્ષાઓથી કંઈક અધિક....



સ્પેસીફિકેશન

-  **સ્ટ્રક્ચર**
ફ્રેમ સ્ટ્રક્ચર
-  **ફ્લોરીંગ**
ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર તથા ફર્સ્ટ ફ્લોર માં ડબલ ચાર્જ વીટ્રીફાઈડ ટાઈલ્સ. ટેરેસમાં ચાઈના મોઝેક ફ્લોરીંગ સાથે
-  **કીચન**
પૉલીસ ગ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ તેમજ લીન્ટલ લેવલ સુધી ડેકોરેટીવ ગ્લેઝ ટાઇલ્સ, S.S. સીક સાથે.
-  **દિવાલ ફીનીશ**
અંદરની બાબુ સીંગલ માલા પ્લાસ્ટર, બહારની બાબુ ડબલકોટ ટીપથી પ્લાસ્ટર,
-  **દરવાજા**
આકર્ષક મેઈન દરવાજો લેમીનેટ ફીનીશ તથા સ્ટાન્ડર્ડ હાર્ડવેર સાથે એમ. એસ. ફ્રેમ, સેફ્ટી ગ્રીલ તથા એલ્યુમિનીયમ સેક્શન સ્લાઈડર બારી સાથે
-  **ઇલેક્ટ્રીક**
સ્ટાન્ડર્ડ ક્વોલીટી કન્સીલ કોપર વાયરિંગ મોડ્યુલર ફીટીંગ સાથે.
-  **પાણી**
ઓવરહેડ પી.વી.સી. ટાંકી તથા અન્ડરગ્રાઉન્ડ સ્ટોરેજ.
-  **પ્લમબીંગ**
સારી ક્વોલીટીની(આઇ.એસ.આઇ.) પીવીસી પાઇપ સાથે સારી ક્વોલીટીનું સીપી ફીટીંગ તથા સેનેટરીવેર.
-  **પાર્કિંગ**



Developers :

Somnath Infrastructure

Contact :

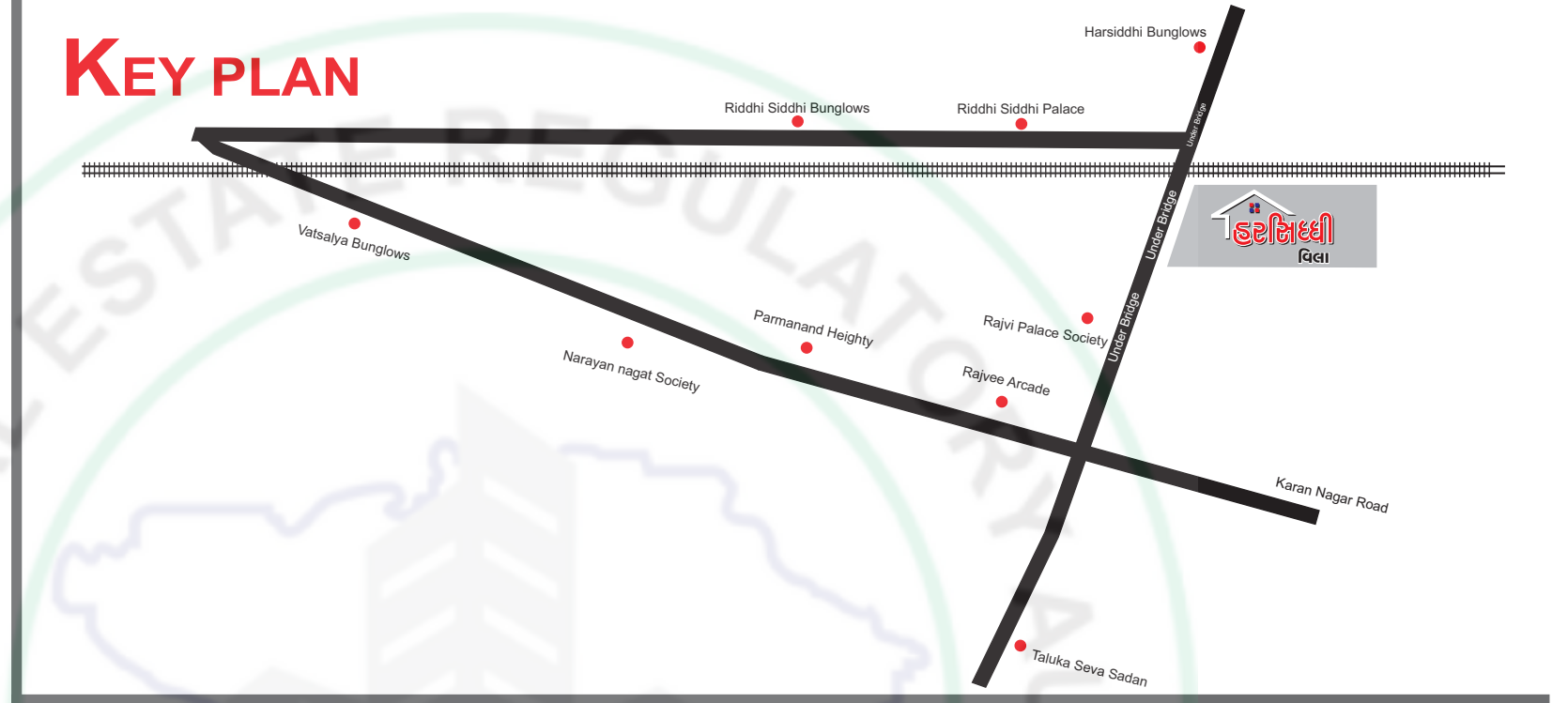
Rameshbhai Patel +91 99250 70407
Jigneshbhai Patel +91 99741 72006
Meetbhai Patel +91 98987 72834

Site :

Harsiddhi Villa

T. P. Road, Kadi-Karannagar Road,
Nr.Harsiddhi Bundlows, Nr.Under Bridge, Kadi-382715

KEY PLAN



Architect :
Raju Gajjar
+91 99251 29777

Structural Engineer :
Sureshbhai M. Prajapati
+91 97234 17901

RERA NO. :