

A new life await you



# SILVER

## HEIGHTS

●●● 2 & 3 BHK LUXURIOUS FLATS & SHOPS ●●●

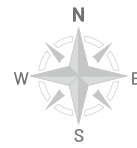


  
**SILVER**  
HEIGHTS

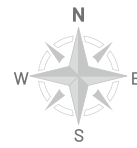
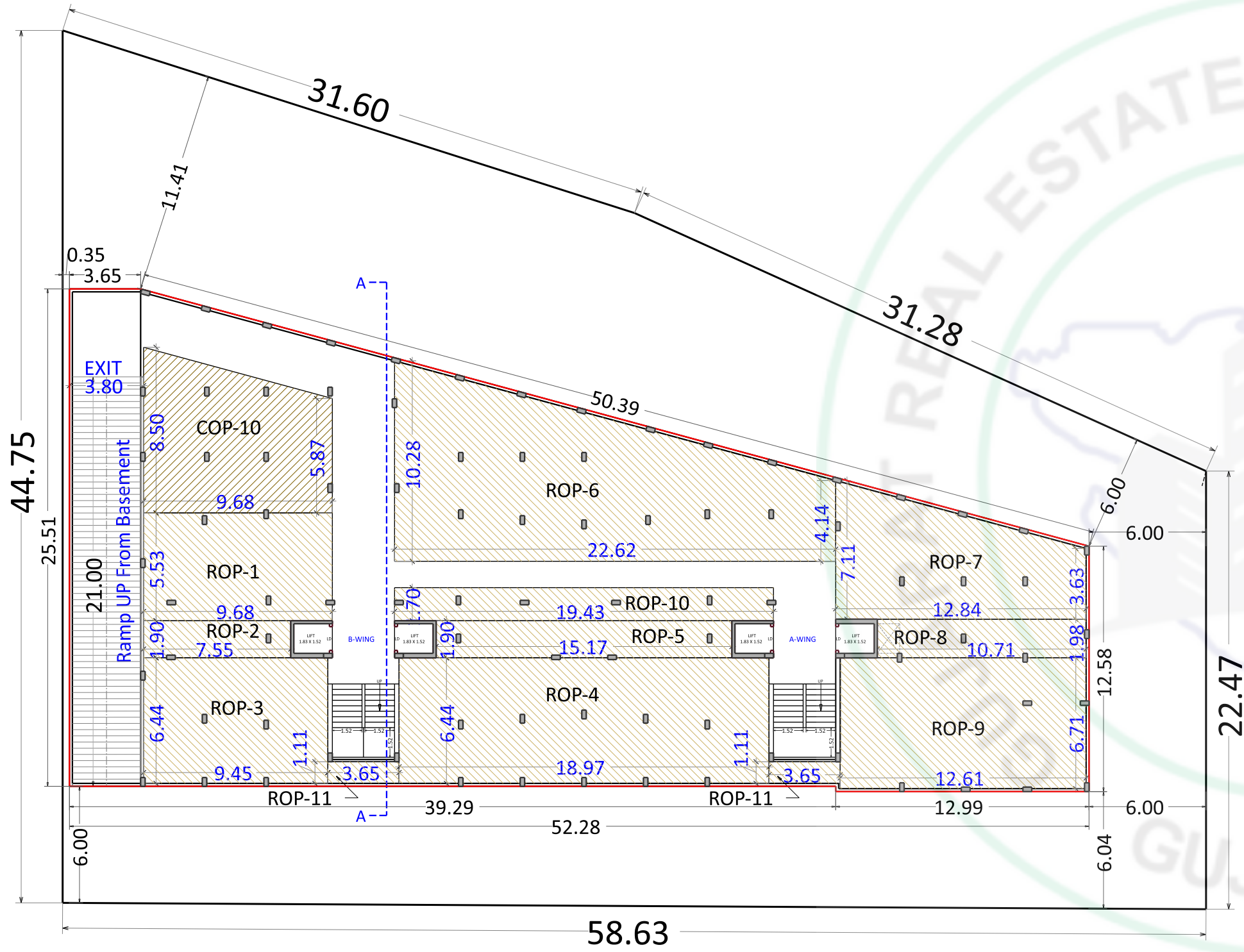
**EXTRAORDINARY  
IN THOUGHT.  
IN DESIGN.  
IN LIFESTYLE.**

**Welcome to a home that celebrates you**

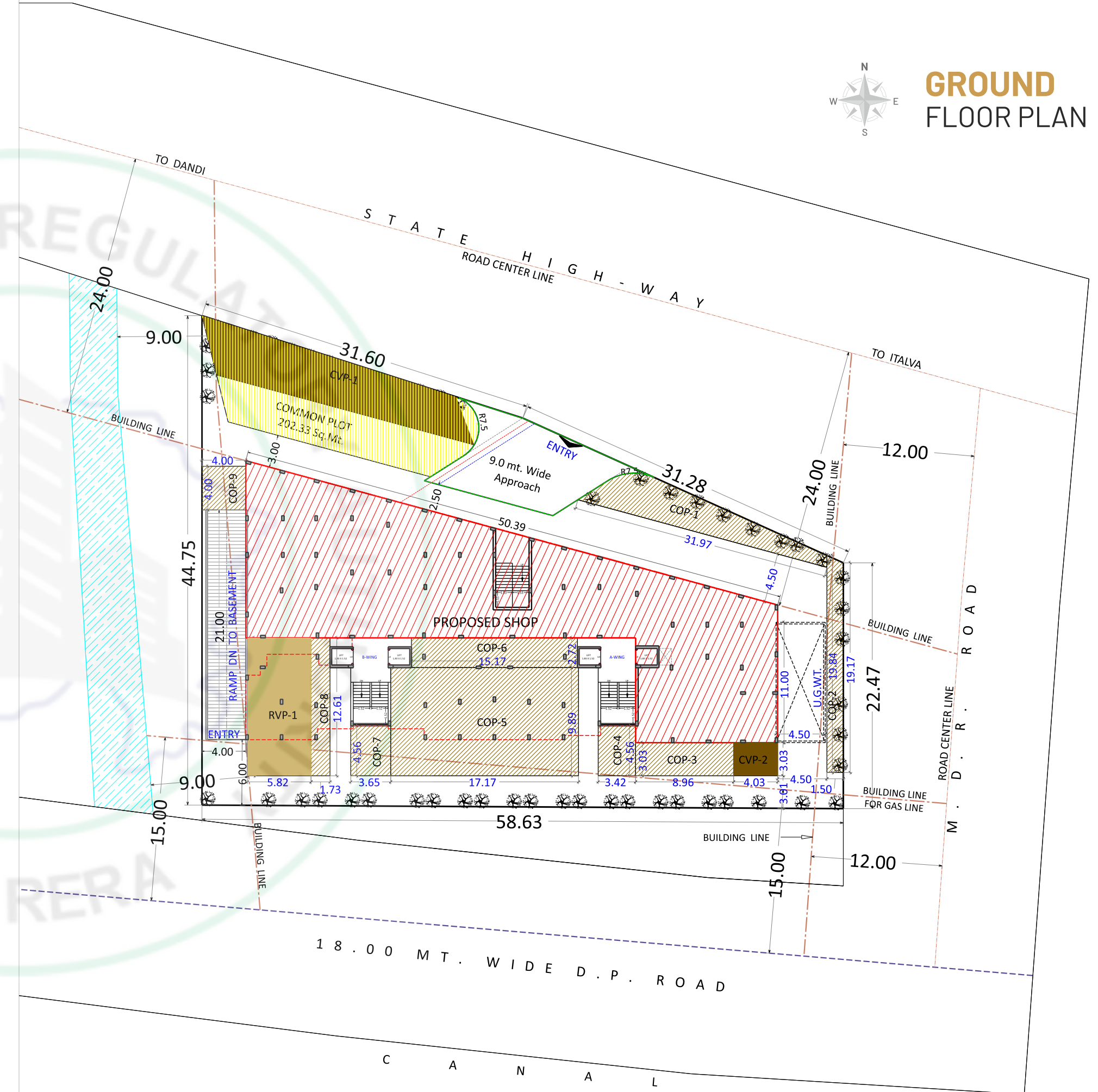
Where you reside speaks a volume about you. After all, your abode is an echo of your personality, wishes, achievements and status.



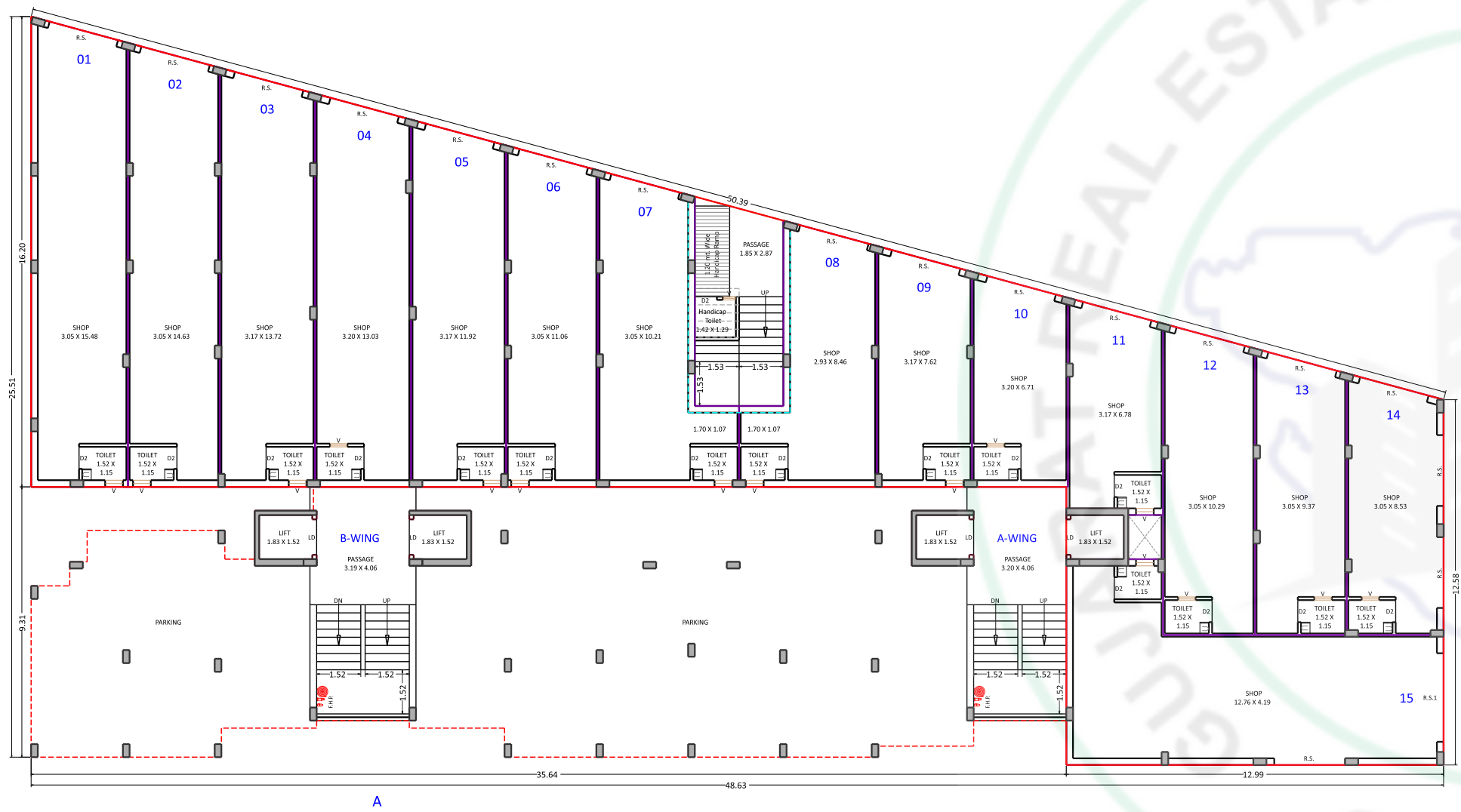
## BASEMENT PLAN



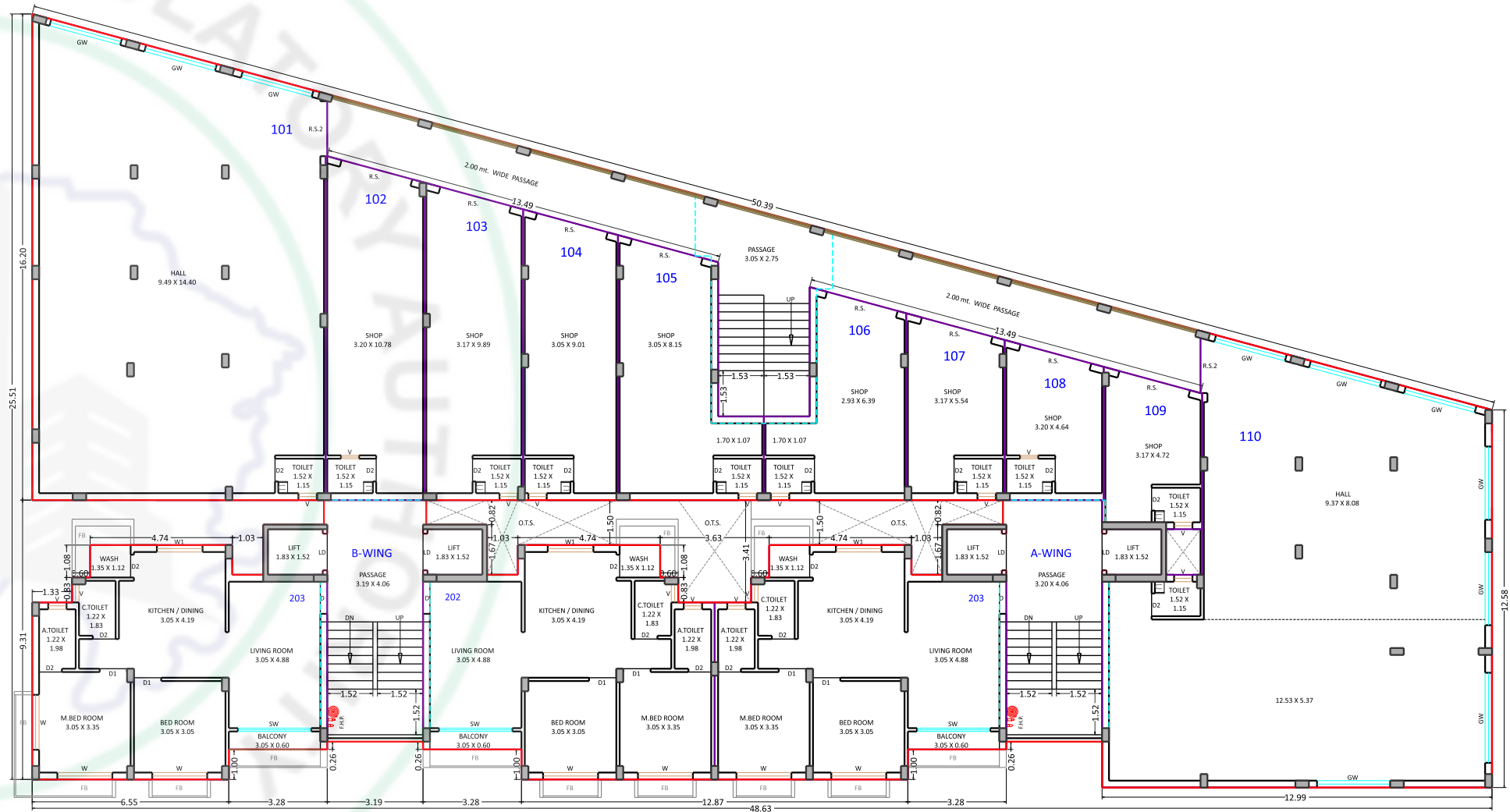
## GROUND FLOOR PLAN



GROUND  
FLOOR PLAN

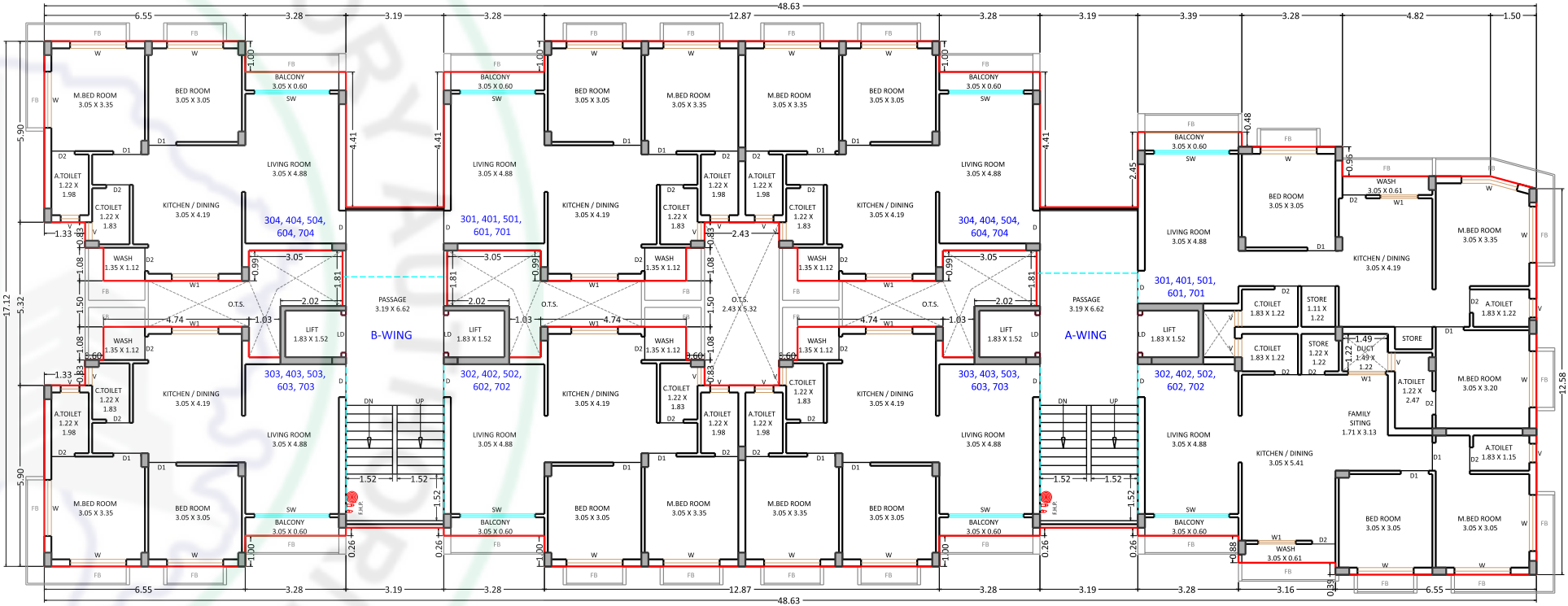
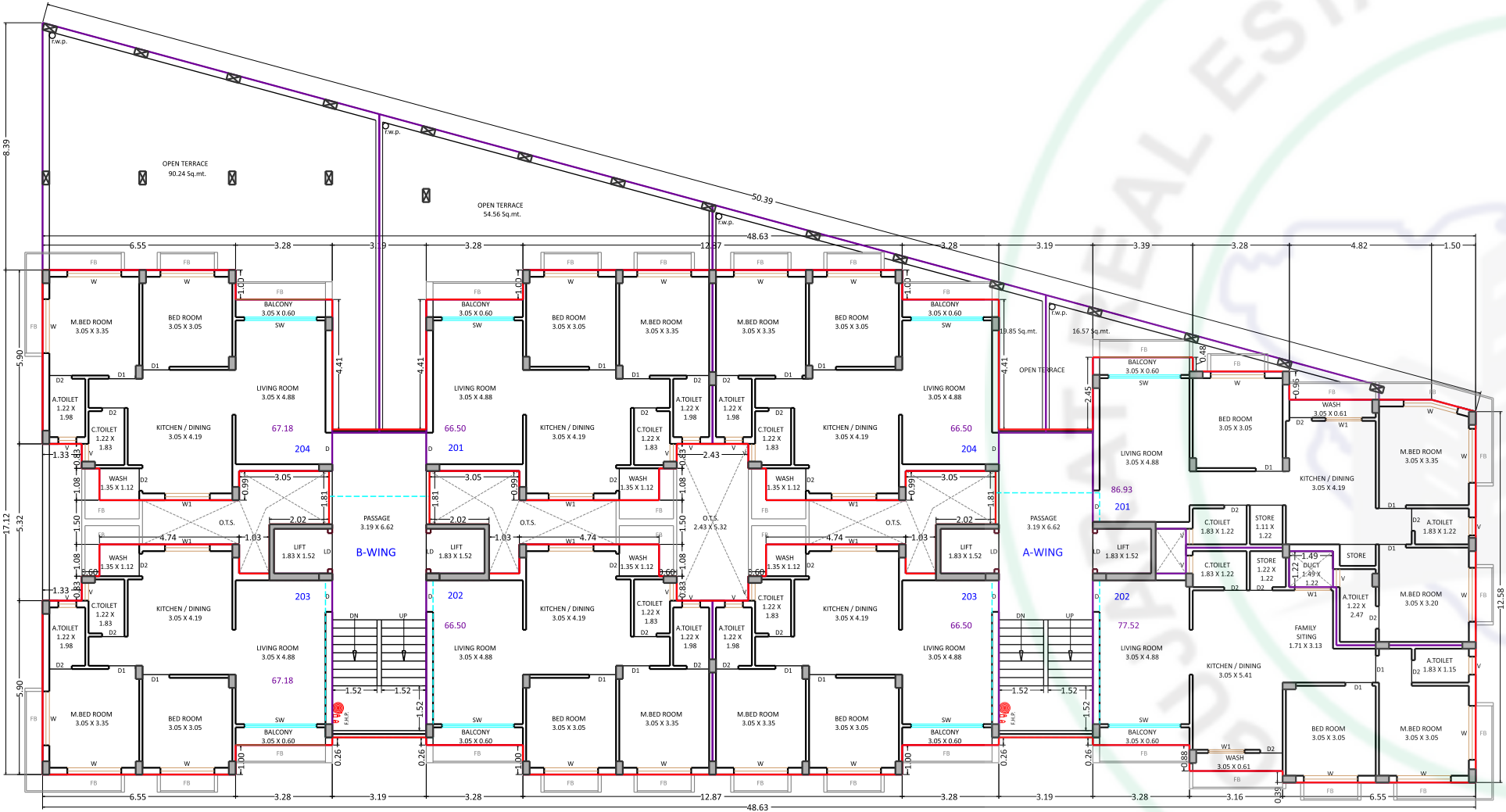


FIRST  
FLOOR PLAN



SECOND  
FLOOR PLAN

3<sup>RD</sup> TO 7<sup>TH</sup>  
TYPICAL FLOOR PLAN



# Specification



**કન્સ્ટ્રક્શન**  
મુકંપ ક્ષમતા ધરાવતુ મજબુત આર.સી.સી. ફ્રેમ સ્ટ્રક્ચર



**ફ્લોરીંગ**  
લીવીંગ રૂમ, ડાઇનીંગ, કીચન અને બેડરૂમમાં ગ્રેનામાઈટ ટાઇલ્સ ફ્લોરીંગ



**કિચન**  
એસ.એસ.સીક સાથે ગ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ લિંટલ લેવલ સુધી ગ્રેનામાઈડ ડેડો



**ડોર**  
સાલવુડ ફ્રેમ સાથે આકર્ષક મેઈન દરવાજા, અંદરના દરવાજા ગ્રેનાઈટ ફ્રેમ સાથે વોટર પ્રુફ ફ્લશ ડોર



**વિન્ડો**  
એલ્યુમિનીયમ સેક્શન સાથે ગ્રેનાઈટ તથા મારબલ ફ્રેમ



**ઇલેક્ટ્રીક**  
સ્ટાન્ડર્ડ કંપની નું કન્સીલ્ડ ફિટીંગ તથા મોડ્યુલર સ્વીચ બોર્ડ



**પ્લામ્બીંગ**  
UPVC તથા CPVC કનસીલ્ડ ફિટીંગ સાથે C.P. ફિટીંગ તથા સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું સેનેટરી ફિટીંગ



**વોલ ફિનીશ**  
ડબલ કોટ માલા પ્લાસ્ટર સાથે પુટ્ટી



**દાદર**  
સ્ટાન્ડર્ડ ક્વોલિટી ગ્રેનાઈટ સ્ટોનના ટપ્પા અને ચાઈઝર સાથેની આકર્ષક ડીઝાઈનની રેલીંગ



**ટેક્સચર**  
બહારની બાજુ સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીના કલર સાથે ટેક્સચર તથા અંદરની સાઈડ બિરલાપુટ્ટી ફિનીશ



**પાણી**  
અન્ડર ગ્રાઉન્ડ તથા ઓવર હેડ વોટર ટૅંક



**ટેરેસ**  
ડબલ કોટ વોટર પ્રુફીંગ સાથે



**લીફ્ટ**  
સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીની ૨ ઓટો ડોર લીફ્ટ, અને સેફ્ટી ડીવાઈઝ સાથે



**સિક્યુરીટી**  
કેમ્પસ ફરતી કમ્પાઉન્ડ વોલ અને ફોયર તથા કેમ્પસમાં ૨૪x૭ સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનાં સી.સી.ટી.વી. કેમેરા



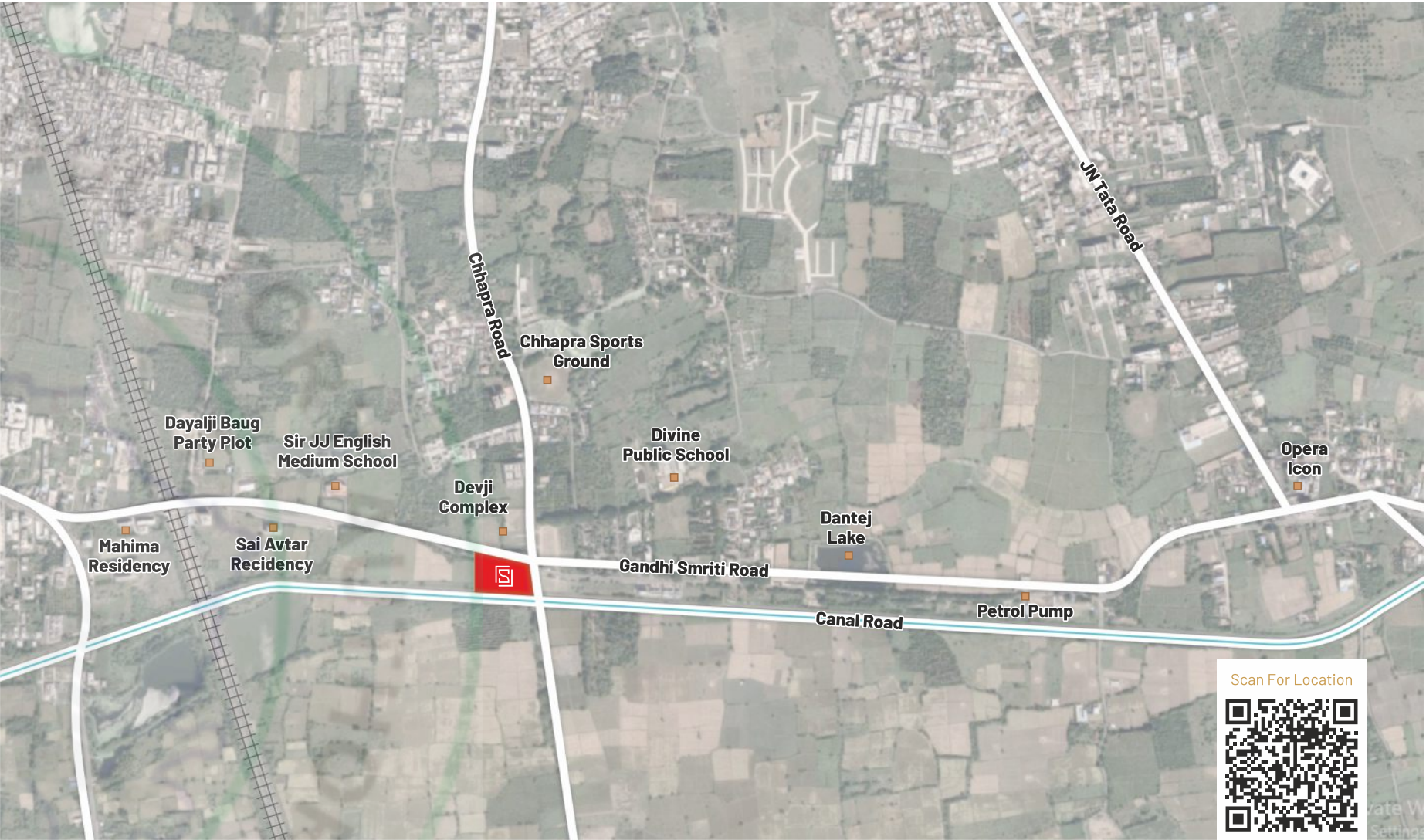
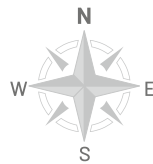
**પાર્કીંગ**  
ગ્રાઉન્ડ તથા બેઝમેન્ટમાં પાર્કીંગની સુવિધા



**જનરેટર**  
બીલ્ડીંગ તથા કેમ્પસના કોમન એરીયા તેમજ બેઝમેન્ટ માટે જનરેટર

**નોંધ :-**  
- સંબોગવશાત લે-આઉટ પ્લાન, ઈન્ટરનલ પ્લાન તેમજ એલિવેશનમાં ફેરફાર કરવાનો અબાધિન હક્ક ડેવલોપર્સનો રહેશે. - દસ્તાવેજ ખર્ચ, જી.એસ.ટી., સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, ઈલે.મીટર, ગેસ કનેક્શન ચાર્જ, સર્વિસ ટેક્સ, વેટ ડ્યુટી, લોન ડોક્યુમેન્ટ ખર્ચ તેમજ સરકારી કે અર્ધ સરકારી જે પણ ટેક્સ જે તે સમયે લાગુ પડતા હશે તે ફાઇનલ લેનાર માલિકે અલગથી ભરવાના રહેશે. - બહારના એલીવેશનમાં કોઈપણ પ્રકારના ફેરફાર કરવા દેવામાં આવશે નહીં. - ઈન્ટરનલ ફેરફાર તેમજ એકસ્ટ્રા કામનો ચાર્જ ખરીદનારે અલગથી આપવાનો રહેશે. - બ્રોશરમાં દર્શાવેલ પ્લાનમાં માપ/સાઈઝ અનફીનીશ લેવલ છે. - બ્રોશરમાં દર્શાવેલ પ્લાન અને વિગતો સમજૂતીની રૂપરેખા માટે આપેલ છે, જે લીગલ ડોક્યુમેન્ટ્સનો હિસ્સો નથી. - બ્રોશરમાં બતાવેલ તમામ ફોટો ઇમેજ આર્કિટક્ટચર અને ઈન્ટેરીયર ડિઝાઈન કોમ્પ્યુટર દ્વારા બનાવવામાં આવે છે. જે માત્ર ગ્રાહકને નૈતિક સમજ આપવા માટે છે. - બિલ્ડીંગના કલર તેમજ જનરલ સામાન્ય બાબત જેવી કે ફ્લોરિંગ, વોલ ટાઇલ્સ, સેનેટરી જે ફોટો પિકચર દર્શાવેલ છે. તે માત્ર નૈતિક સમજ માટે છે. તે કોમ્પ્યુટર દ્વારા બનાવેલ ડિઝાઈન છે, જે તેઓની વાસ્તવિક જગ્યા દર્શાવે છે. તથા બ્રોશરમાં બતાવેલ વસ્તુ બ્રોશર ડિઝાઈન માટે બનાવેલ છે. બિલ્ડીંગની તમામ માહિતી ખરીદનાર ને વિનંતી છે કે તેઓના વેચાણ કરનાર પાસે સમજૂતી લેવી તથા બાંધકામ ના તમામ નિયમો ધ્યાનથી વાંચવા. - ફર્નિચર તથા અન્ય શોપીસ તથા સોફ્ટ ફર્નીશીંગ ઈન્ટીરીયર, પડદા, મેટ્રેસ અન્ય સામગ્રી લાઈટ તથા અન્ય ઇલેક્ટ્રીક આઈટમ દિવાલ પોસ્ટર, એ.સી., ફ્રિજ, ટી.વી, ફોન, લેપટોપ, તમામ કે જે કઈ પણ સાધનો છે. હોલ, બેડરૂમ, ચિલ્ડ્રન બેડરૂમ, રસોડું, પાર્કિંગ તે કોઈ વેચાણ કરનારના ભાગથી આપવામાં આવતું નથી તે માત્ર આપની જગ્યાના સદરકુ ઉપયોગ દર્શાવે છે તે કોઈ વેચાણ કરનારના હસ્તક રહેતું નથી કે બિલ્ડરના હસ્તક રહેતું નથી જેની નોંધ

# Location Map



Architect



**SILVER**  
HEIGHTS



**Silver Heights**  
Opp. Devji Complex,  
Gandhi Smriti Road,  
Chhapra Chowkdi, Navsari.



**83472 40720**  
**90993 90921**



Developers

**R.J. Developers**

📍 **Silver Heights**

Opp. Devji Complex, Gandhi Smriti Road,  
Chhapra Chowkdi, Navsari.

☎ **83472 40720, 90993 90921**