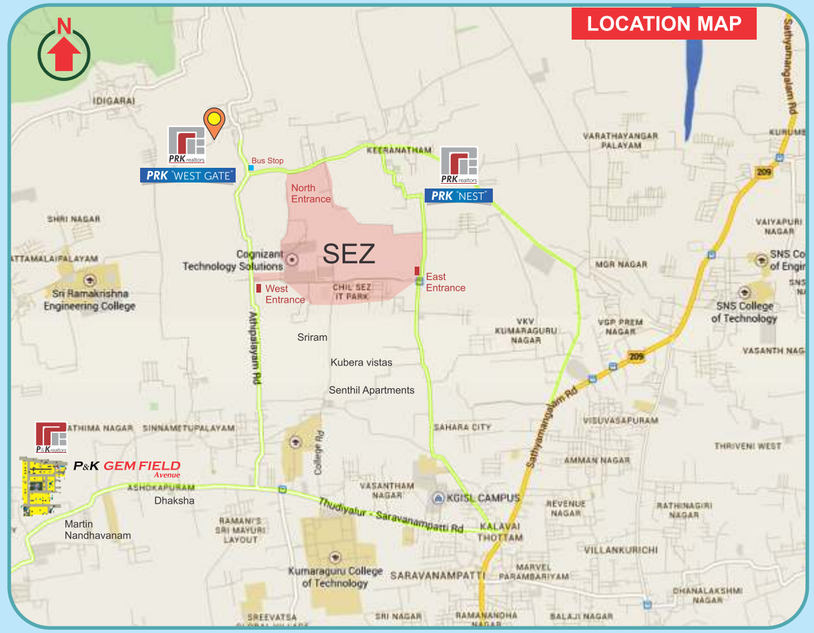
PEE & KAY Realtors is a Real Estate Developing Company in Coimbatore engaged, almost 3 decades in this business, we have made our business fundamentals strong enough to make our landmark projects a towering success.

Our main function is development of residential individual plots by way of joint development with the land owners or by buying the property. The process includes planning, marketing and developing housing plots for the community. Our aim is to offer premium housing plots that would appreciate in value and would be a prized possession for years.

The latest residential Plots project, **PEE & KAY GEM FIELD AVENUE,** is situated in one of the fastest growing locations in Coimbatore, at the " Vellakinar", Thudialur to Saravanampatty Road, about 9 km from the heart of Coimbatore. Our **PEE & KAY GEM FIELD AVENUE** is just opposite to Martin Nandavanam & Dhaksha Apartments and very near to Manchester Public School & SNS Academy. and 2 Kms. away from (IT PARK) SEZ in which SPHERIS, BOSCH, CTS, KGISL, DELL, YUGAM SOLUTION, HIROTECH, PEROT, KG METROPOLIS and PLATINA are located.

PEE & KAY's gated community project covers an area of 5 Acres. We offer 83 residential plots with state-of-the-art infrastructure like 40 & 30 feet roads with excellent concrete with steel drainage system, electrical post with street lights and fully developed parks and all mandatory facilities. The location has a magnificent view, absolute privacy, lot of greenery for fun, fitness and leisure with close proximity to major schools, colleges, banks, market and bus stand.



With the migration of multinational companies in the next 5 years, Coimbatore is likely to add nearly 2 lakh jobs which will help the growth in per capita income and will directly reflect in the growth of housing infrastructure, promoting real estate in a big way.

PEE & KAY IS PROUD TO BE PART OF THIS SPURT IN GROWTH AND IS HAPPY TO PROMOTE HOUSING PLOTS THAT WILL BE LIVING SPACES FOR THE FUTURE CITIZENS OF THIS GROWING CITY.

www.dtcpplots.com

Marketed By

KR Properties Coimbatore

SMS **'KRP'** to **56767**

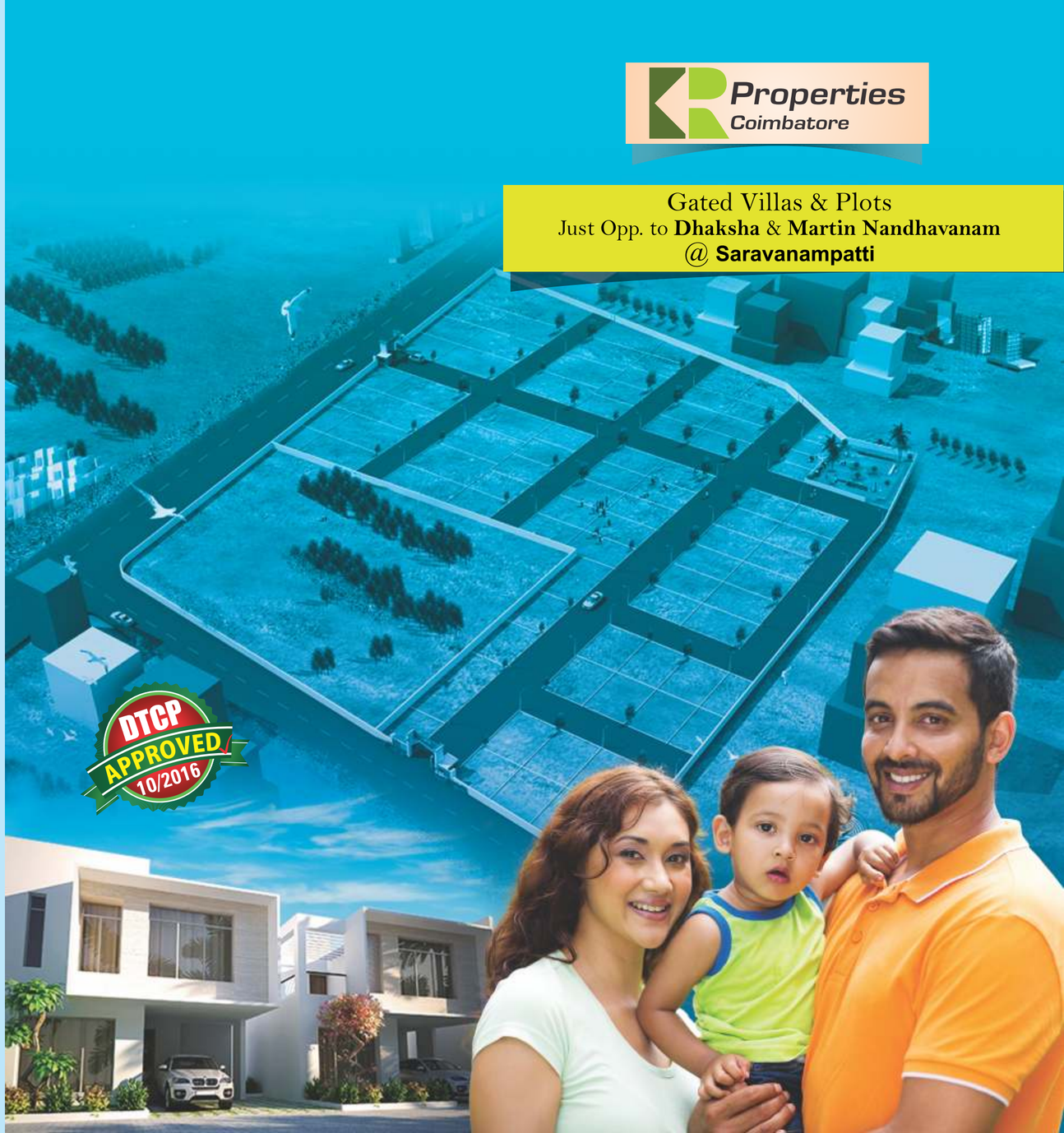
No-340, Opposite Adhithya College, Kurumbapalayam, CBE-107

Contact for details :

96777 33444 / 99520 00010

KR Properties Coimbatore

Gated Villas & Plots
Just Opp. to **Dhaksha** & **Martin Nandhavanam**
@ **Saravanampatti**





Site No	Total Area	Cent	Sqft
1	2988	6	374
2	3285	7	236
3	3445	7	396
4	3600	8	115
5	3755	8	270
6	2375	5	197
7	2400	5	222
8	2400	5	222
9	2400	5	222
10	1800	4	058
11	2078	4	336
12	2018	4	276
13	1800	4	058
14	2400	5	222
15	2400	5	222
16	2400	5	222
17	2388	5	210
18	2245	5	067
19	2043	4	301
20	2065	4	323
21	2065	4	323
22	2069	4	327
23	2074	4	332
24	2074	4	332
25	2078	4	336
26	2083	4	341
27	2087	4	345
28	2091	4	349
29	2096	4	354
30	3097	7	048
31	1913	4	171
32	1925	4	183
33	1925	4	183
34	1925	4	183
35	588	1	152
36	600	1	164
37	600	1	164
38	600	1	164
39	600	1	164
40	600	1	164
41	600	1	164

Site No	Total Area	Cent	Sqft
42	625	1	189
43	640	1	204
44	618	1	182
45	620	1	184
46	620	1	184
47	620	1	184
48	623	1	187
49	625	1	189
50	613	1	177
51	523	1	087
52	568	1	132
53	563	1	127
54	542	1	106
55	631	1	195
56	540	1	104
57	600	1	164
58	600	1	164
59	600	1	164
60	588	1	152
61	588	1	152
62	600	1	164
63	2625	6	011
64	2100	4	358
65	2100	4	358
66	2100	4	358
67	2100	4	358
68	1638	3	331
69	1650	3	343
70	1925	4	183
71	2354	5	176
72	2524	5	346
73	2363	5	185
74	2209	5	031
75	2074	4	332
76	2423	5	245
77	2128	4	386
78	2153	4	411
SHOP	2300	5	122
PARK I	14699	33	325
PARK II	7655	17	250

Manchester Public School



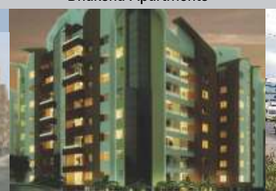
SNS Public School



Martin Nandavanam apartments



Dhaksha Apartments



SEZ



KR Properties Coimbatore

Gated Villas & Plots

DTCP APPROVED 10/2016

1. DTCP அங்கீகாரம் பெற்ற மனை பிரிவு, பசுமையான இயற்கை சூழலில் அமைந்துள்ளது. தனி வீடுகள் உடனடியாக ஆரம்பிக்கப்பட உள்ளது.
2. தக்ஷா மற்றும் மார்ட்டின் நந்தவனம் அப்பார்ட்மெண்ட்டிற்கு எதிரே அமைந்துள்ளது.
3. சரவணம்பட்டி – துடியலூர் பிரதான சாலையில் மான்செஸ்டர் பப்ளிக் பள்ளிக்கு மிக அருகாமையில் அமைந்துள்ளது.
4. 2 கி. மீ. தூரத்தில் KG IT Park மெயின் கேட், COGNIZANT, BOSCH, DELL SEZ ஆகிய Software நிறுவனங்கள் அமைந்துள்ளது.
5. SNS பப்ளிக் பள்ளி, விவேகம் பப்ளிக் பள்ளி, CMS கல்லூரி, குமர குரு பொறியியல் கல்லூரி, சஹாரா சிட்டி, சங்கரா கல்லூரி, KG பொறியியல் கல்லூரி ராமகிருஷ்ணா பொறியியல் கல்லூரி, மற்றும் குடியிருப்புகளுக்கு மிக அருகாமையில் அமைந்துள்ளது.
6. கோவை மாநகராட்சி எல்லைக்குள் அமைந்தள்ளது.
7. 100 அடியில் பஸ் நிறுத்தம்.
8. 40, 30 அடி தார் சாலை (Wetmix முறைப்படி 3 layer crest + 2 layer Bitumen).
9. Drainage வடிகால் வசதி (RCC Concrete with steel)
10. Compound wall by using standard hollow blocks along with RCC beam & RCC Piller
11. பூங்காவிற்கான ஒதுக்கீடு, அத்திக் கடவு, போர் வாட்டர், மேல் நிலைத் தொட்டியுடன் தண்ணீர் வசதி, ஒவ்வொரு மனைக்கும் குடி நீர் குழாய் இணைப்பு, மின் கம்பம், மின் விளக்கு மற்றும் அனைத்து வீட்டு மனைக்கும் மரக்கன்றுகள் சொட்டு நீர் பாசன வசதியுடன் வைத்து பராமரிக்கப்படுகிறது.
12. வீட்டு மனை மற்றும் வீடு கட்ட, வங்கிக் கடன் வசதி, வீடுகட்டி தரப்படும்.
13. வாஸ்து முறைப்படி லே-அவுட் அமைந்துள்ளது.
14. விமானநிலையம், காந்திபுரம் 12 கிமீ. மற்றும் ரயில்நிலையம் 12 கி.மீ. தொலைவில் அமைந்துள்ளது.
15. 24 மணி நேரம் செக்யூரிட்டி வசதி