AVBHAT

सुख वास्तु

१ व १.५ बेडरुम्सचे फ्लॅटस्

खेड शिवापूर

खेड शिवापूरच्या निसर्गरम्य परिसरात,

आपले घरकुल नांदेल सुखात!

ए.व्ही.भट आणि कंपनी, अर्थात गुणवत्ता आणि विश्वासाच्या पायावर दिमाखात उभे राहिलेले बांधकाम क्षेत्रातील एक मोठे नाव. १९६८ साली स्थापना झालेल्या या कंपनीशी आजवर १०,००० संतुष्ट ग्राहक जोडले गेलेले आहते. तिची प्रत्येक इमारत ही जणू एक अमूल्य ठेवाच होय. मातृकृपा, इंद्रनगरी, शुभनगरी, रम्यनगरी, उद्यमनगरी, पूर्वनगरी ही त्या ठेव्यातील काही अमूल्य रत्नेच. गुणवत्तेच्या जोरावरच ए.व्ही.भट आणि कंपनी हे नाव प्रत्येक ग्राहक व हितचिंतकाच्या मनावर कोरले गेले नसते तरच नवल. व्यवसायात ए.व्ही.भट यांनी आपल्या कर्तृत्वाची छाप तर पाडलीच सोबत सामाजिक क्षेत्रातही त्यांनी आपले बहुमूल्य योगदान दिले. संतुष्ट ग्राहक हीच त्यांच्या यशाची खरी शिदोरी होती. आपल्या प्रत्येक कामात सतत अत्युत्तम गुणवत्ता राखून इतरांसमोर त्यांनी जणू एक सर्वोत्तम उदाहरण सादर केले. गुणवत्ता व विश्वासाचा एक नवा अध्यायच त्यांनी लिहीला.

जसजसा काळ बदलत गेला, तसतशी तंत्रज्ञानात अधिक सुधारणा होऊ लागली. गुणवत्तेला एक नवा चेहरा मिळाला. या बदलणाऱ्या जगाचे ए.व्ही.भट आणि कंपनी सोबत गुणवत्तापूर्ण विश्वासाचे असे एक वेगळेच नाते निर्माण झाले. गुणवत्ता व विश्वासाचा हा अतुलनीय वारसा आम्हाला सतत अशीच प्रेरणा देत राहो हीच सदिच्छा !



१९६८ पासून ए. व्ही. भट आणि कंपनीने कर्वे रोड, कोथरुड, सिंहगड रोड, बिबवेवाडी परिसरात स्वप्न नगरी, रम्यनगरी, गंधर्वनगरी, सरिता नगरी यासारख्या भव्य प्रकल्पांची मुहूर्तमेढ बांधली आणि अशा परिसरांमुळे पुण्याची क्षितिजे रुंदावली. पुण्याची क्षितिजे रुंदावण्यात आमचा अजून एक खारीचा वाटा म्हणजे आमचा सुखवास्तु प्रोजेक्ट.

तुमच्या जीवनाचं नवं क्षितीज

पुण्याजवळ शिवापूर येथे साकारतंय एक बहुरंगी सुख-वास्तु. सुखसोयी व सुविधांनी संपन्न अशी दर्जेदार जीवनशैली असलेलं हे घर डिझाईन केलं आहे संपूर्ण कुटुंबाला केंद्रस्थानी ठेवून.

शिवापूर, समृद्ध भविष्याची चाहूल

पुण्यापासून फक्त २० किमी दूर असलेलं शिवापूर आहे नव्या चमकदार भविष्याची नांदी. स्वारगेटपासून शिवापूरपर्यंतची ४० मिनिटांची सफर तुम्ही ट्रॅफिकच्या प्रदूषणयुक्त गजबजाटाशिवाय मस्त एंजॉय करू शकता. सोयिस्कर अंतरावरच्या व औद्योगिकदृष्ट्या विकसित शिवापूरमध्ये औषध, फूड पार्कस्, मेटल सारखे कितीतरी उद्योग भरभराटीला आले आहेत. शिवाय नामवंत शिक्षण संस्था जवळच असल्याने येत्या काही वर्षात या भागाचा झपाट्याने विकास होण्याची चिन्हे दिसत आहेत. या साऱ्या विकासाचं केंद्रस्थान असल्याने अर्थातच शिवापूरमध्ये गुंतवणुकीच्या सुवर्णसंधी मोठ्या संख्येने आहेत. अशीच एक संधी तुमच्याकडे चालून आली आहे, सुख-वास्तुच्या रूपाने, ती गमवू नका. या उज्ज्वल उद्याचे साक्षीदार व्हा, आजच!

स्पेशल ॲमेनिटीज्

01 लिफ्ट आणि कॉमन एरियासाठी जनरेटर बॅकअप
02 कम्युनिटी हॉल
03 लेटर बॉक्स, नेम प्लेटस् व इमारतीसाठी नोटीस बोर्ड
04 मुलांसाठी प्ले एरिया
05 वॉटर ट्रिटमेंट प्लांट
06 सिक्युरिटी केबिन
07 सीनिअर सिटिझन एरिया
08 फायर फायटिंग सिस्टीम
09 रेन वॉटर हार्वेस्टिंग
10 वर्मीकल्चर



स्पेसिफिकेशन्स्

- आर.सी.सी. फ्रेम स्ट्रक्चर
- बाहेरील भिंती ६'' व आतील भिंती ४'' (विटांची)
- आतील प्लॅस्टर जिप्सम फिनिश्ड् व बाहेरील प्लॅस्टर सँड फिनिश्ड्
- सिरॅमिक टाईल्सचे फ्लोरिंग
- ग्रीन मार्बल किचन ओटा SS सिंक व ४' उंचीच्या डाडो टाईल्ससह
- बाथरूममध्ये लिंटल लेव्हलपर्यंत ७' व डब्ल्यूसीमध्ये ४' डाडो टाईल्स, कंसिल्ड प्लंबिंग, एक्झॉस्ट फॅनसाठी सोय
- रिप्युटेड मेक सॅनिटरी वेअर व सी.पी. फिटिंग्ज्
- २ ट्रॅक ॲल्युमिनियम स्लायडिंग विंडोज्
- एम.एस. विंडो ग्रिल्स
- आतील भिंतींना ऑईल बाँड डिस्टेंपर, बाहेरील भिंतींना इलेस्टोमेरिक पेंट, ग्रील आणि रेलिंगला ऑईल पेंट
- प्रत्येक इमारतीला सेपरेट ओव्हरहेड वॉटर टँक शिवाय संपूर्ण प्रकल्पाकरिता अंडरग्राऊंड वॉटर टँक. प्रत्येक वॉटर टँकमध्ये पिण्याच्या, वापरावयाच्या व फायर फायटिंग सिस्टिमसाठी स्वतंत्र कंपार्टमेंट

इलेक्ट्रिक स्पेसिफिकेशन्स्

- प्रत्येक रूममध्ये, बाथरुम व डब्ल्यूसीमध्ये एक लाईट पॉईंट
- किचनमध्ये फ्रिज व मिक्सरसाठी पॉवर पॉईंट
- बाथरूममध्ये गिझरसाठी पॉवर पॉईंट
- प्रत्येक रूममध्ये एक फॅन पॉईंट
- लिव्हिंग व बेडरूममध्ये एक प्लग पॉईंट
- प्रत्येक सदनिकेसाठी एक बेल पॉईंट
- लिव्हिंग रूममध्ये एक टीव्ही व एक टेलिफोन पॉईंट
- किचनमध्ये एक्झॉस्ट फॅनसाठी सोय





साईट : गट नं. ६०१/२. कोंढणपूर रोड, मौजे खेड शिवापूर, ता. हवेली, जि. पुणे - ४१२ २०७.

अंतर - स्वारगेट - २१.४ कि.मी. | कात्रज - १५.४ कि.मी. | धायरी - १७.५ कि.मी. | शिंदेवाडी - ५.४ कि.मी. | | कोंढणपूर फाटा - २.४ कि.मी. | कोंढणपूर - ४ कि.मी. | सिंहगड किल्ला - १२ कि.मी.

AV BHAT & CO.
— SINCE-1968 —

सुख वास्तु
खेड शिवापूर

RERA REG. No. P52100005379

ए. व्ही. भट बिल्डर्स प्रायव्हेट लिमिटेड
ए. व्ही. भट अँड कंपनी बिल्डिंग, २रा मजला, १३४८ सदाशिव पेठ, पुणे - ४११०३०.
फोन नं. : ०२०-६७०८२७८७
Email : sales@avbhat.com, Website : www.avbhat.com

All visuals, photographs used in this brochure are artist's impressions. All the plans, drawings, amenities, facilities etc. are subject to the approval of the respective authorities and would be changed at the discretion of the developers as and when required. All accessories like furniture, fittings, etc. are indicated for the visual effect only and they are not part of amenities or facilities. All areas are indicated in sq.ft. and are approximate.

Member CREDAI PUNE METRO MBVA MEMBER