

પારીવારીક જીવનશૈલીનો નિવાસ એટલે...

COMING SOON...

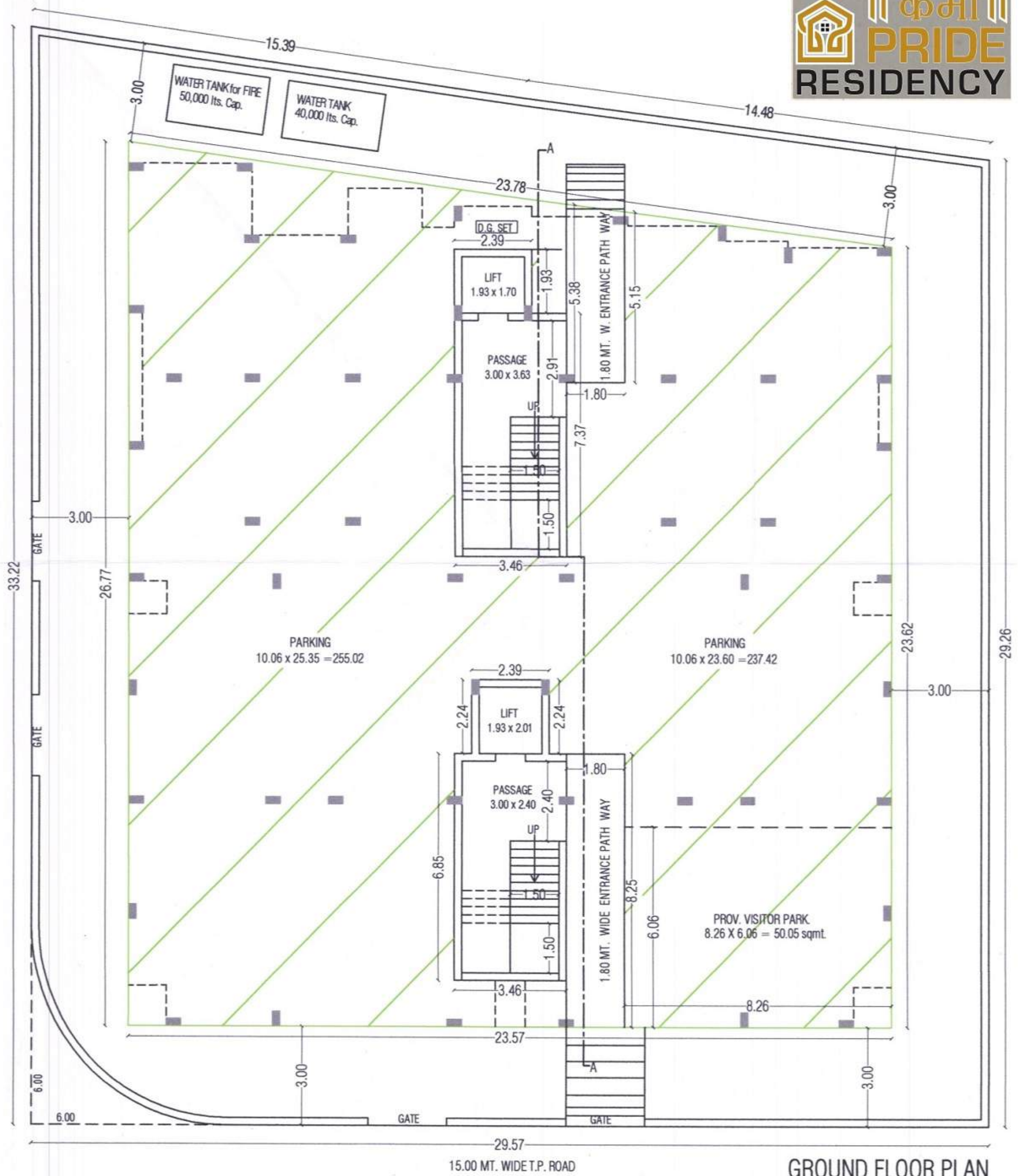


॥ કર્મા ॥
PRIDE
RESIDENCY



2 BHK
LUXURIOUS
FLATS

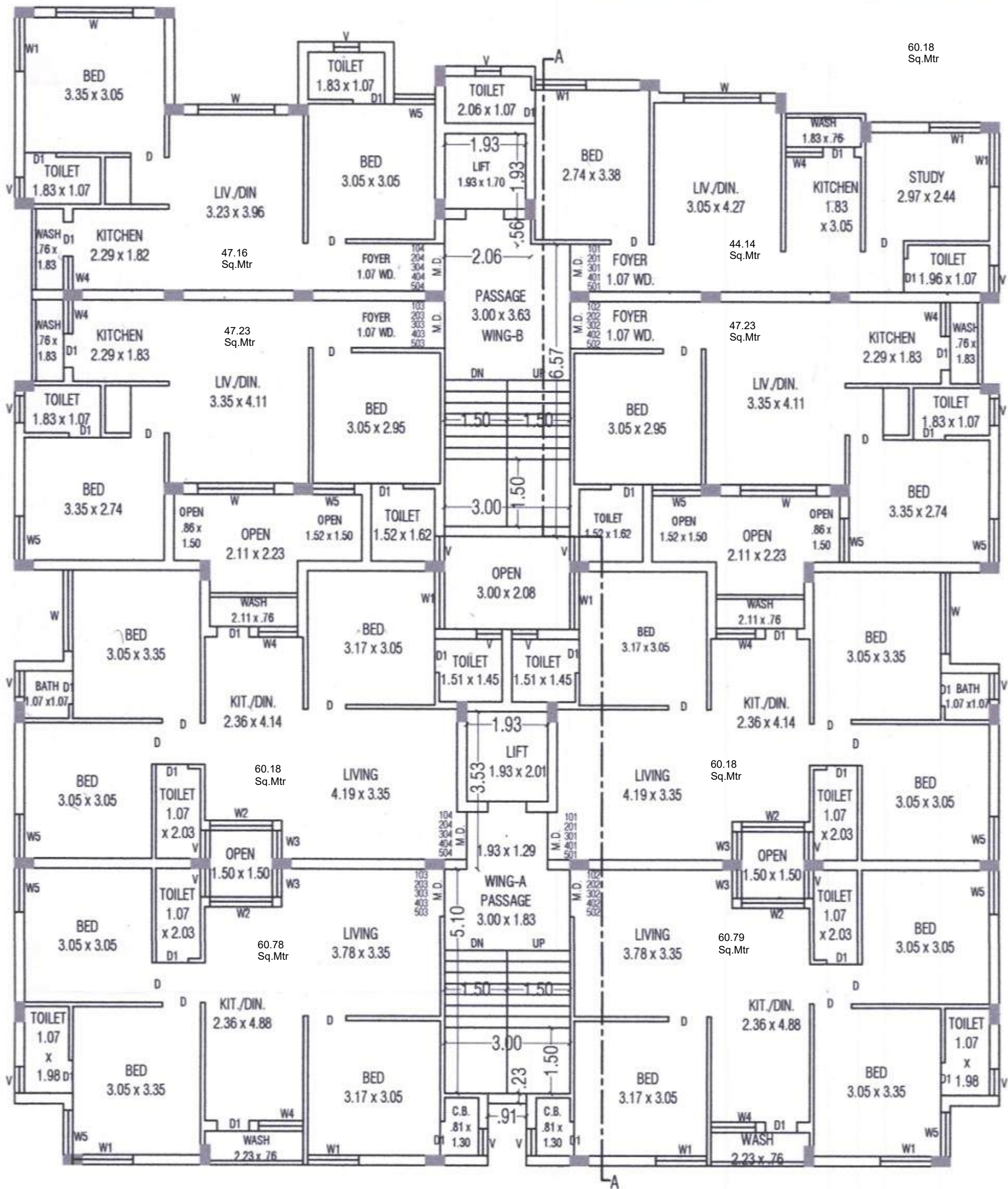
3 BHK
LUXURIOUS
FLATS



GROUND FLOOR PLAN

WING - B
(1ST TO 5TH)

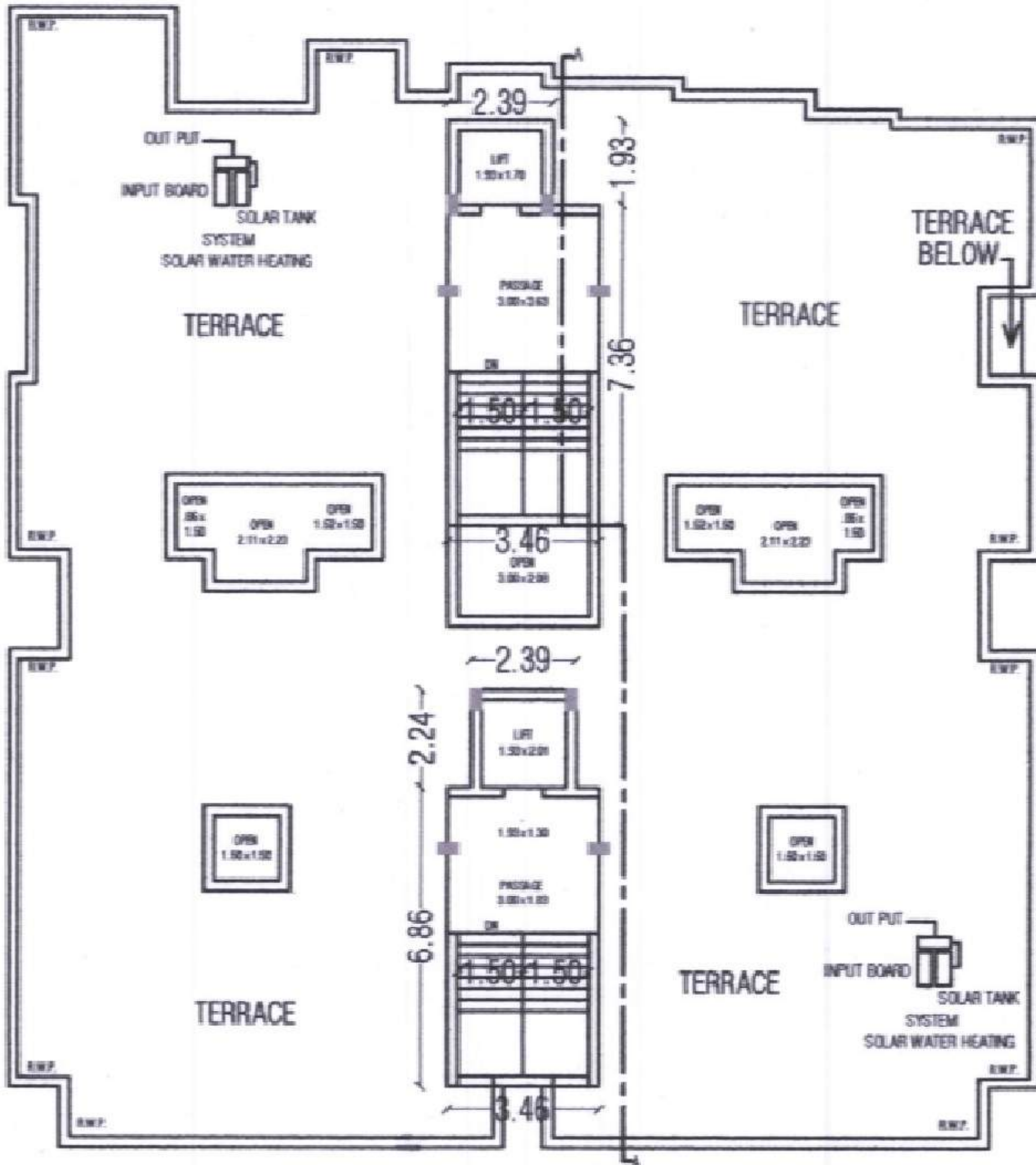
2 BHK
LUXURIOUS
FLATS



WING - A
(1ST TO 5TH)

3 BHK
LUXURIOUS
FLATS

1ST TO 5TH FLOOR PLAN



TERRACE FLOOR PLAN

• AMENITIES •



૨૪ કલાક પાણીની સુવિધા
તેમજ પાણીનો બોર



પાર્કિંગ



અંદરગ્રાઉન્ડ તથા
ઓવર હેડ વોટર ટેન્ક



એલીવેશનમાં
LED લાઇટ ફિટિંગ



એન્ટ્રી ગેઇટ
આકર્ષક એન્ટ્રી પેસેજ



ઓટો ડોર
લીફ્ટ



CCTV કેમેરા સીસ્ટમ
(એન્ટ્રી ગેઇટ તથા પાર્કિંગમાં)

• SPECIFICATION •



પાર્કિંગ :
ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર માં ફુલ્લી પાર્કિંગ



ફ્લોરીંગ :
ફ્લોટમાં સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીની વિટ્રીફાઇડ ટાઇલ્સ.



કિચન :
ગ્રેનાઇટ પ્લેટફોર્મ તથા સ્ટેનલેસ સ્ટીલ સીક.
કિચનમાં પ્લેટફોર્મ ઉપર સ્લેબ લેવલ સુધી ગ્લેઝ ટાઇલ્સ.
આર.ઓ.પ્લાન્ટ પોઇન્ટ.



બાથરૂમ :
બીમ બોટમ સુધી ગ્લેઝડ, સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું બાથ તથા
સેનેટરીવેર, વોશ એરીયામાં વોશીંગ મશીન પોઇન્ટ.



ડોર :
આકર્ષક મેઇન ડોર તથા અન્ય ફલ્સ ડોર.



વિન્ડો :
પાવડર કોટેડ એલ્યુમીનીયમ સેક્શન.



ઇલેક્ટ્રીક :
મોડ્યુલર સ્વીચ તથા કન્સીલ્ડ વાયરીંગ,
સેફ્ટી માટે એમ.સી.બી.
એસી માટે જરૂરીયાત મુજબના પોઇન્ટ.



લાઇટીંગ :
કોમન એરીયા તથા બિલ્ડિંગની આઉટર ડીઝાઇનર લાઇટીંગથી સુશોભીત.



પ્લમ્બીંગ :
સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું આઇ.એસ.આઇ. ફીટિંગ.



વોટર સ્ટોરેજ :
પાણીના બોરની સુવિધા તથા ઓવરહેડ અને અંદરગ્રાઉન્ડ વોટર ટેન્ક.

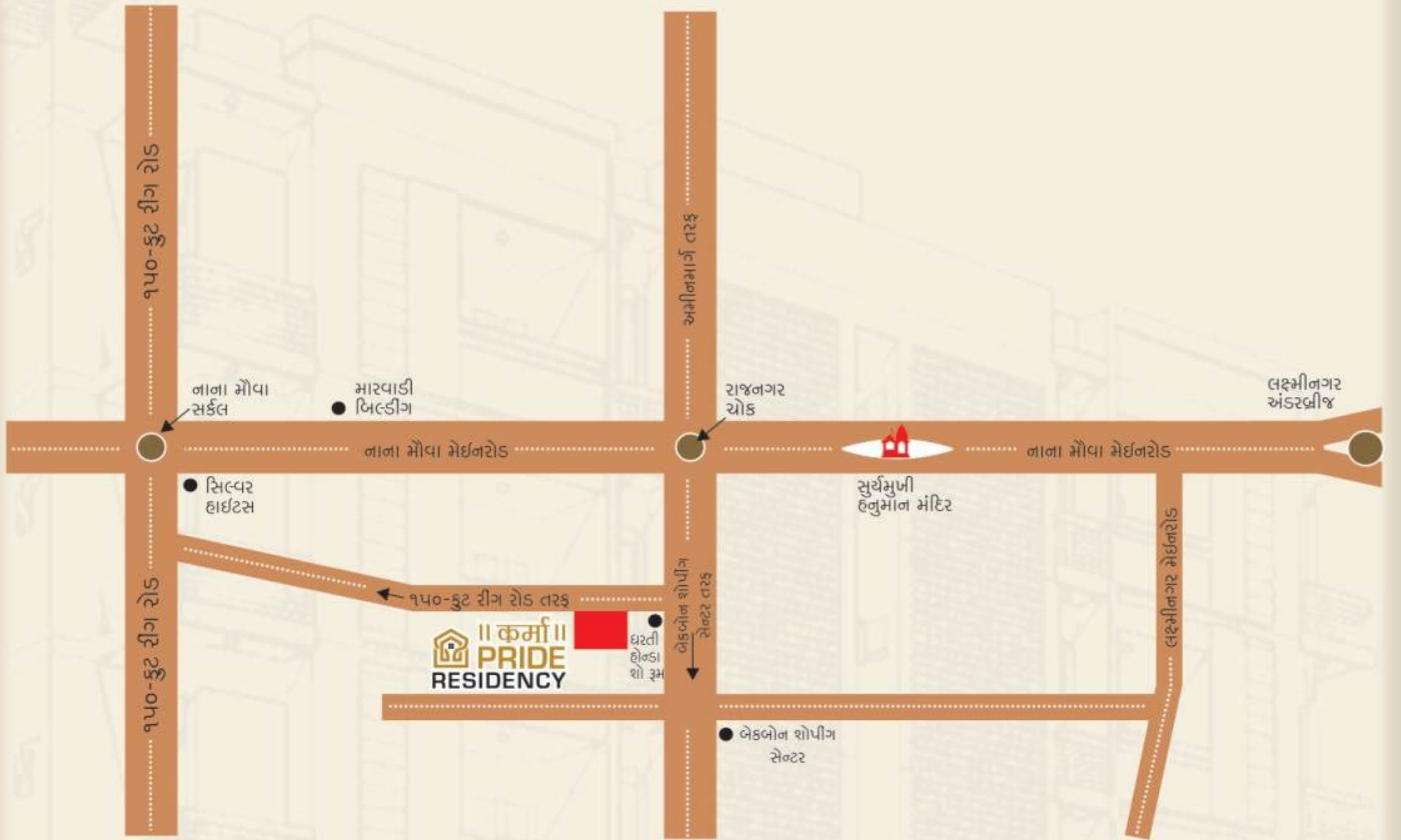


કલર :
બહાર પેઇન્ટ તથા અંદર પુટ્ટી ફીનીશ.

ખાસ નોંધ :

- ઉપરોક્ત સુવિધાઓ તથા વિશેષ સુવિધાઓ ફક્ત આપની જાણકારી માટેજ છે તેમાં તથા પ્લાનીંગમાં ફેરફાર કરવાનો હકક બિલ્ડરને અબાધીત છે. અને રહેશે.
- સરકારશ્રીના નિયમાનુસાર ભરવાના થતાં તમામ પ્રકારનાં કરવેરા,સર્વિસ ટેક્સ, વેટ,જીએસટી, નળ કનેક્શન, જીઇબી કનેક્શન ગેસ કનેક્શન તથા કોઇપણ પ્રકારનાં લાગુ પડતા વેરાઓ પ્રોપર્ટી ખરીદનારે અલગથી ચુકવવાના રહેશે.
- ફ્લોટ ખરીદનારે ફ્લોટ ઓનર્સ એસોસીએશન નું સભ્ય થવું ફરજિયાત છે.
- શ્રી શાસ્ત્રી નગર કો.ઓપ.હા.સોસાયટી નું પ્રાથમિક સભ્ય થવાનું રહેશે.
- સમયસર પેમેન્ટ ન ચુકવનારનું બુકીંગ કોઇપણ જાતની નોટીસ આપ્યા વગર રદ બાતલ કરવાનો હકક બિલ્ડરનો રહેશે.
- ન્યાયક્ષેત્ર રાજકોટ રહેશે.

LOCATION PLAN :



- A Project By :
Aaryaa Construction - Rajkot.
- Structure Designer :
Bipinbhai Adhiya
- Architect : • Engineer
- Keyur Chauhan - Bhaveshbhai Shah

- Site :
Shree Shastri Nagar Co. Op. Housing Society,
Plot No. 27/28, Laxmi Society Main Road,
B/h. Dharti Honda Showroom,
Near Rajnagar Chowk, Rajkot.