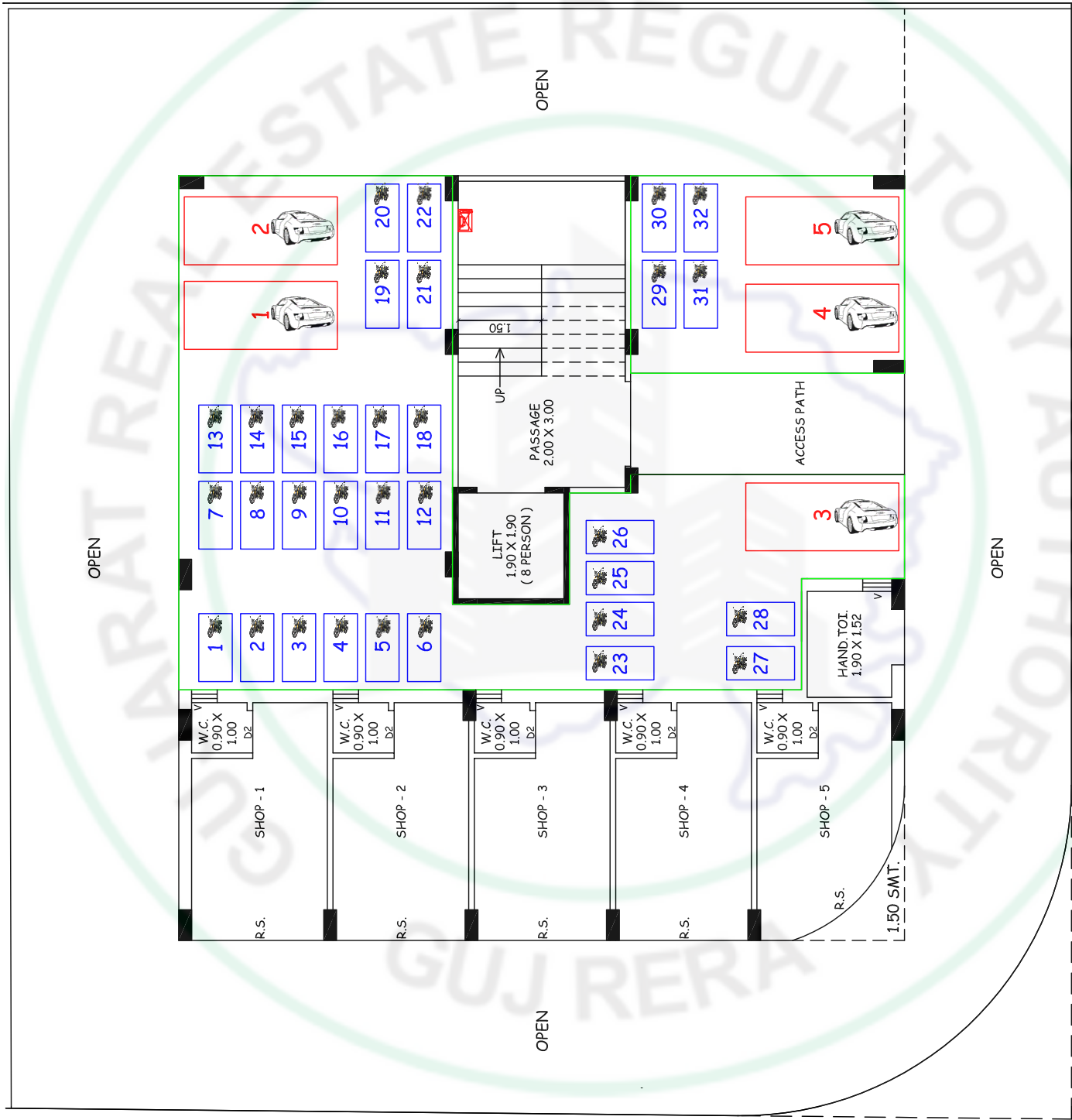


3 SHK
LUXURIOUS FLATS
& SHOPS


SUBHASHISH
RESIDENCY



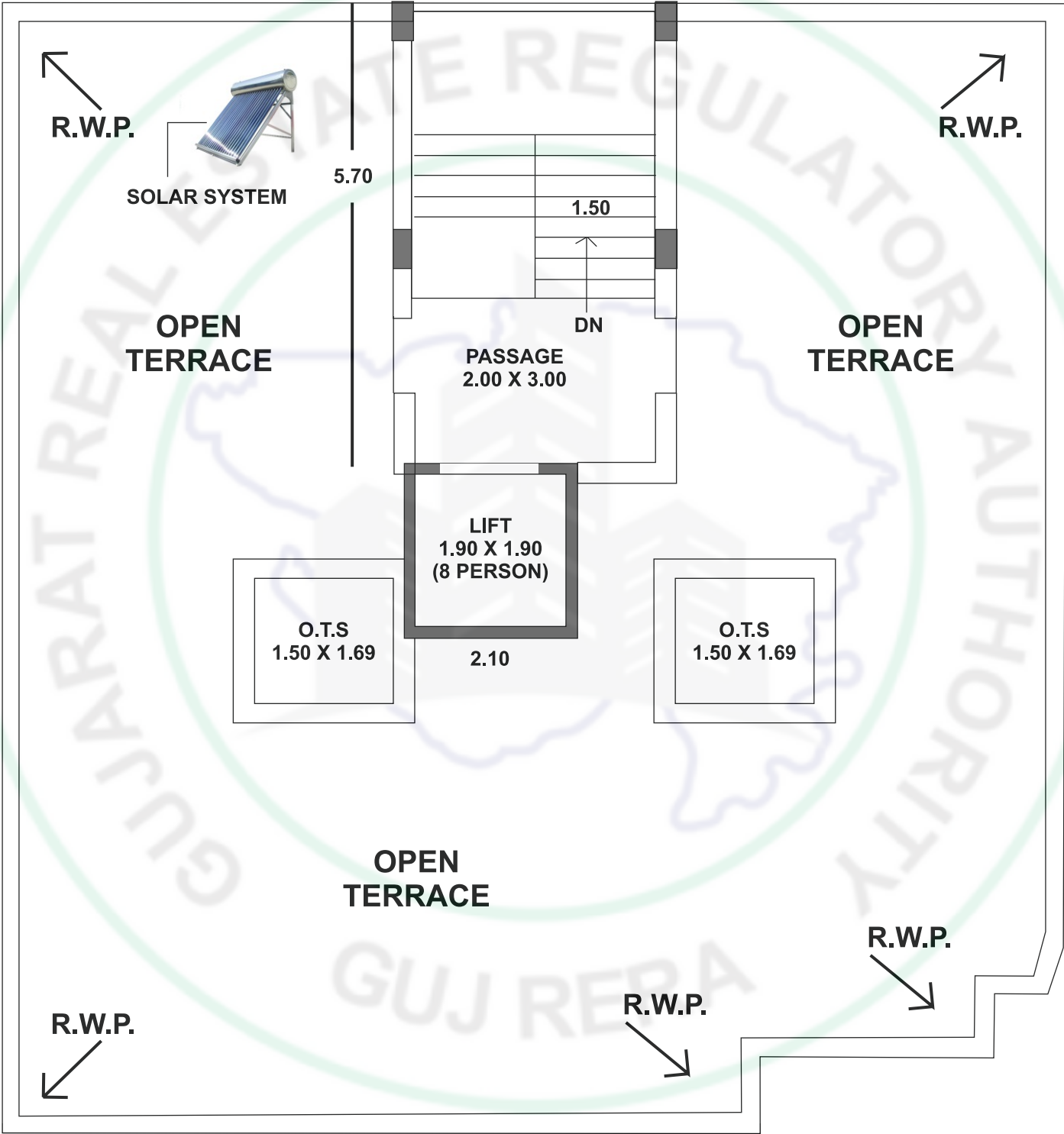
Ground Floor Plan



40 FT MAIN ROAD

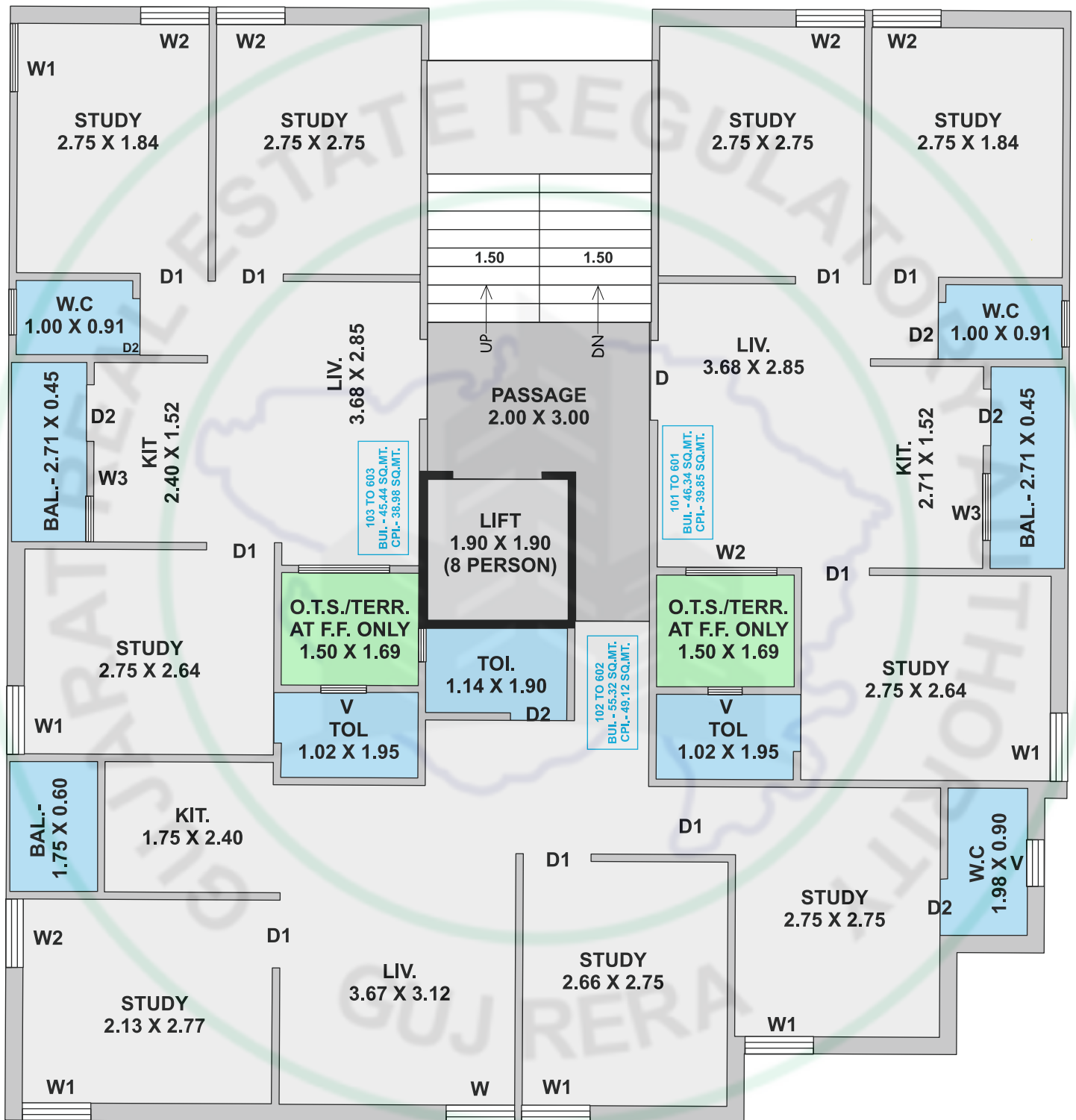
25 FT ROAD

OPEN TERRACE PLAN



40 FT MAIN ROAD

1st to 6th Floor Plan



- ૧) લે-આઉટ પ્લાન તથા બીલ્ડીંગ પ્લાનમાં ફેરફાર કરવાનો અબાધીત અધિકાર ડેવલોપર્સનો રહેશે.
- ૨) ફ્લેટ ખરીદનારે સોસાયટીના (એ.ઓ.પી.) ના સભ્ય થવું ફરજિયાત છે. તેમજ તેના દરેક નિયમો ફ્લેટ ધારકનો બંધનકર્તા રહેશે.
- ૩) સુવિધાઓ તથા વિશીષ્ટતાઓ માં કોઈપણ પ્રકારનો વધારો કે ઘટાડો કરવાનો હકક ડેવલોપર્સનો રહેશે.
- ૪) ફ્લેટ ધારકોને નળ, ભુર્ગભ ગટર, લાઈટ કનેક્શન, જી.એસ.પી.સી. ગેસ નો ચાર્જ અલગથી આપવાનો રહેશે.
- ૫) બીલ્ડીંગ મેન્ટેન્સ ચાર્જ અલગથી આપવાનો રહેશે.
- ૬) કોઈપણ પ્રકારના સરકારના ટેક્સ અલગથી આપવાના રહેશે.
- ૭) પુરેપુરા નાણા ચુકવ્યા બાદ પજેશન આપવામાં આવશે.
- ૮) આ બ્રોશરમાં દર્શાવેલ માહિતી ફક્ત માર્ગદર્શન માટે છે, સંજોગો વસાત તેમા ફેરફાર કરવાનો હકક ડેવલોપર્સનો રહેશે.
- ૯) સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, રજીસ્ટ્રેશન ફી તેમજ વકીલ ફી ખરીદનારે અલગથી ચુકવવાની રહેશે.
- ૧૦) કાયદાકીય ન્યાય ક્ષેત્ર રાજકોટ રહેશે.

Amenities



FIRE FITTING



SOLAR WATER
HEATER



CCTV CAMERA

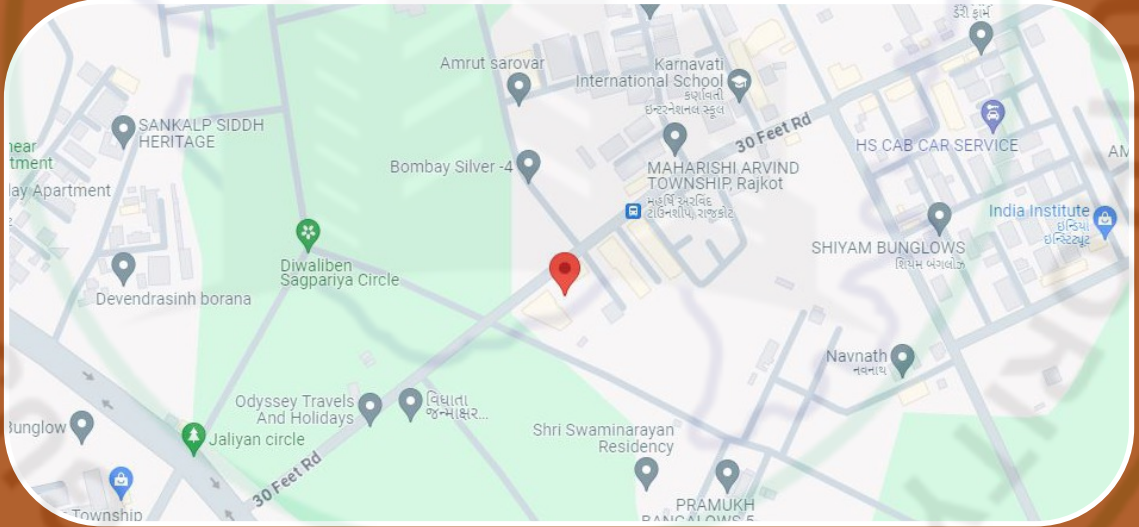


AUTO DOOR LIFT



BORE RECHARGE

Location



Project By :
SHREENATH DEVELOPERS

Engineer. :
Ketan Dave

Advocate :
Maulik Sayani

Architect :
Keyur Chauhan

:: Site Address ::

Sadhuvasvani Kunj Road, Nr. Karnavati School, Nr. Silver Squar Building, Railnagar, Rajkot.